



Varde Kommune

Åbent Referat

til

Udvalget for Plan og Teknik

Mødedato: Torsdag den 5. marts 2015

Mødetidspunkt: 13:00 - 17:00

Mødested: Hos Hr. Skov i Blåvand

Deltagere: Preben Friis-Hauge, Connie Høj, Anders Linde, Poul Rosendahl, Mads Sørensen, Kjeld Anker Espersen, Niels Christiansen

Fraværende: Ingen

Referent: Pia Koch Hauge

**Indholdsfortegnelse**

	Side
388. Godkendelse af dagsorden	853
389. Lukket - Gensidig orientering	854
390. O Banekrydsning mellem Engdraget og Bakkevej	855
391. O Solcelleanlæg på Varde Kommunes bygninger	857
392. O Ønske om fodgængerfelt på Stadionvej, Horne	859
393. O Status for etablering af ny toiletbygning i Ho	861
394. Evaluering - Seminedgravede containere på Blåvand og Hvidbjerg strand	863
395. Fremrykning af anlægsmidler i forbindelse med kloakseparering	866
396. Prioritering af beløb afsat til sikring af skolepatruljer m.m.	868
397. Ønsker om fodgængerfelter i Ølgod	870
398. Afslutning af anlægssager	872
399. Cykelbaner langs Houstrupvej, Nr. Nebel	874
400. Prioritering af cykelstier til cykelpuljen og supercykelstipuljen	876
401. Ansøgning - Lokalplan for dagligvarebutik, Hjertingvej 50-56	879
402. Ændring af farver på døre og vinduer, Ærenprisvej 9, Henne Strand	881
403. Lokalplan for sommerhusområder ved Vejers Strand	883
404. Forslag - Kommuneplantillæg for område til boligformål og rekreative formål på Jægumsvej i Varde	885
405. Forslag - Lokalplan for område til døgninstitution, parkering og rekreative formål ved Jægumsvej, Varde	887
406. Forslag - Navn for ny plads på Torvegade 10, Varde	889
407. Planstrategi 2015	891
408. Regnskab 2014 - Udvalget for Plan og Teknik	893
409. Budgetoverførsler til 2015 - Udvalget for Plan og Teknik	895
410. Vejsyn - Afvanding af delstrækning af Kærnevej, Nr. Nebel	897
411. Ønske om opklassificering af Tarpvej, Billum	899
412. Etablering af omløbsstryg ved Karlsgårde Dambrug	902
413. Høring - Forslag til Natura 2000-planer for perioden 2016-2021	904
414. Spildevandsplan for Varde Kommune	906
415. Varde Kommunes vandhandleplan 2010 - 2015	908
416. Strategisk energiplan for Varde Kommune 2014-2018	910



417. Fortsat medlemskab af Greenet?	912
418. Evaluering af det Rådgivende Udvalg for Vadehavet	914
419. Sager til kommende udvalgmøder	916
420. Formandens orientering til Tistrup News	917
Bilagsliste	918
Underskriftsblad	921

**388. Godkendelse af dagsorden**

Dok.nr.: 7227

Sagsid.:

Initialer: 38107

Åben sag**Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 05-03-2015**

Fraværende: Ingen

Pkt. 404 og 405 udsættes til næste møde.

Godkendt.



389. Lukket - Gensidig orientering

Dok.nr.: 7228

Sagsid.:

Initialer: 38107

Lukket sag



390. O Banekrydsning mellem Engdraget og Bakkevej

Dok.nr.: 7599

Sagsid.: 14/9535

Initialer: 39163

Åben sag

Sagsfremstilling

Byrådet afsatte i budgettet for 2013 et beløb til etablering af en stitunnel under banen mellem Hjertingvej og Engdraget i Varde. Baggrunden var at sikre en stiforbindelse mellem boligområderne i Varde Syd og virksomhederne ved Engdraget samt at undgå den omfangsrige og ulovlige passage af togsporene.

I forbindelse med projektering af anlægget viste det sig, at bundforholdene var særdeles problematiske, og kravene fra Banedanmark gjorde i praksis tunnelloøsningen ugennemførlig. Som alternativ til tunnelloøsningen har forvaltningen undersøgt mulighederne for en broløsning.

Byrådet besluttede på møde 5. november 2013, at der etableres en stibro over banen ved Plantagevej og Engdraget i Varde. Den 4. marts 2014 besluttede Byrådet, at forvaltningen skulle gennemføre et funktionsudbud for at åbne mulighed for, at der kunne indkomme forslag med forskellige løsningsmuligheder.

Der gennemførtes en prækvalifikation, hvor 6 firmaer blev prækvalificeret til at byde på opgaven. Efterfølgende oplyste 5 af de prækvalificerede firmaer, at de alligevel ikke ønskede at byde på opgaven.

Resultatet blev, at Varde Kommune modtog ét bud fra CJ Anlæg A/S med en tilbudspris på 10.485.000 kr.

Retsgrundlag

Lov om offentlige veje

Økonomi

Der er tidligere meddelt en anlægsbevilling på 4,0 mio. kr., hvoraf der er et uforbrugt beløb på 2,8 mio. kr.

Rådgivende ingeniører Johansson og Kalstrup A/S har tidligere beregnet, at der kan udføres standard beton broløsning med rampe mod Hjertingvej og en elevator mod Engdraget, for 4,0 mio. kr. Elevatoren kan udskiftes med en rampeløsning for et tillæg på 0,5 mio. kr.

Forvaltningen har undersøgt muligheder for tilskud/fondsmidler til opgaven, men der ses ikke umiddelbart muligheder herfor.

Høring

Ingen

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,



at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 05-03-2015

Fraværende: Ingen

Taget til efterretning.

Sagen medtages til budgetseminar.



391. O Solcelleanlæg på Varde Kommunes bygninger

Dok.nr.: 7539

Sagsid.: 14/9030

Initialer: 46045

Åben sag

Sagsfremstilling

Varde Kommune har på egne bygninger etableret i alt 28 solcelleanlæg inden for de muligheder, som elforsyningslovens rammer giver. Der er derudover etableret solceller på enkelte nybyggede kommunale bygninger – dette er et led i opfyldelsen af den lovmæssige energirammeberegning.

Den samlede investering vil være på i alt 7,2 mio. kr., når de sidste anlæg er etableret. Investeringen er lånefinansieret. De monterede solcelleanlæg vil give en besparelse på ca. 750.000 kr. årligt, og tilbagebetalingstiden vil derfor være ca. 10 år.

De monterede anlæg er ikke monteret med salg af el for øje, men til intern brug i bygningerne. Hvis der er en overskud af el i f.eks. ferieperioder, kan dette sælges for 0,60 kr. pr. kWh.

Varde Kommune havde oprindeligt en noget større solcelleplan for sin bygningsmasse, men opstramninger i elforsyningsloven betød, at kommunerne skulle søge om dispensation for selskabsmæssig udskillelse i forbindelse med al opførelse af solceller. Dette gjaldt både for etablerede enheder og for enheder, der var på tegnebrættet. Det var en stor udfordring, især for de kommuner, der havde etableret mange anlæg, uden at vide om dispensationen kom i hus. Varde Kommune havde nogle anlæg, der på denne måde pludselig var i en gråzone rent lovgivningsmæssigt.

I forbindelse med ovenstående krav, blev der i marts 2014 åbnet for en 20 MW pulje, hvor kommunerne kunne søge om dispensation for allerede opsatte solcelleanlæg eller for solcelleanlæg på tegnebrættet.

Der kom flere ansøgninger til 20 MW puljen, end der var effekt til. Derfor er der en venteliste til de anlæg, som i første omgang ikke fik dispensation. Varde Kommune fik dispensation til omkring 2/3 af de søgte anlæg, mens den sidste 1/3 fik afslag/kom på venteliste.

I forbindelse med puljen havde kommunerne mulighed for at bytte rundt på egne tilsagn og afslag frem til 31. december 2014.

Vi benyttede denne mulighed for at bytte nogle af de anlæg, som vi havde fået tilsagn til, men som vi kunne se ikke kunne realiseres af forskellige årsager – primært pga. dårligt tag og det faktum, at anlæggene (og dermed udbedring af taget) skulle være etableret inden udgangen af marts 2015.

De anlæg, som vi byttede ud, var på følgende ejendomme:

Ølgod skole, Starup skole, Outrup skole, Thorstrup skole, Oksbøl Materielgård, Varde Atletikklub og Sdr. Alle børnehave.

De returnerede projekter blev i stedet søgt ombyttet til anlæg på følgende ejendomme, der samlet set i størrelse og effekt svarede til de udbyttede anlæg:



Starup Børnehave, Børnehaven Smørhullet, Børnehaven Kærhøgevej, Børnehaven Kastanjehaven, Børnehaven Søndermarken samt Ansager skole.

Ved at bytte rundt, lykkedes det Varde Kommune at holde den samlede mængde kWh indenfor den bevilgede ramme, hvorfor vi ikke skal søge om selskabsudskillelse til nogen af de etablerede anlæg på vedlagte oversigt, men kan køre dem i eget, kommunalt regi.

Hvis der ønskes yderligere solcelleanlæg, skal der oprettes selskaber. Vi undersøger p.t. hvad en selskabsudskillelse betyder i praksis. Der er ingen kommuner, der endnu har besluttet at benytte sig heraf.

Al kommunal el-produktion er skattepligtigt, uanset om det er udskilt i et selvstændigt selskab eller i kommunalt regi. Derfor skal der laves et særskilt regnskab for el-produktionen med tilhørende revisorerklæring.

Konsekvens i forhold til visionen

Etableringen af de 28 anlæg med deres forventede produktion er et markant skridt i en retning mod en grønnere kommune. De 28 anlægs produktion svarer til en formindsket CO₂-udledning på 150 tons om året.

Retsgrundlag

Elforsyningsloven
Kommunalfuldmagten

Økonomi

Ingen

Høring

Ingen

Bilag:

1 Åben Oversigt til solcellestatus pr. feb. 2015

19808/15

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 05-03-2015

Fraværende: Ingen

Taget til efterretning.



392. Ønske om fodgængerfelt på Stadionvej, Horne

Dok.nr.: 7578
Sagsid.: 14/12569
Initialer: 46009
Åben sag

Sagsfremstilling

I forbindelse med asfalteringen af Stadionvej i Horne blev der fremsat et ønske om etablering af et fodgængerfelt på Stadionvej i Horne.

Baggrunden for ønsket var, at skolen bruger faciliteterne ved stadion. Skolen og stadion ligger på hver sin side af Stadionvej, som er en gennemgående vej i Horne. Der ønskes et fodgængerfelt, gerne på en hævet flade, til sikring af børnenes krydsning af Stadionvej.

Borgerne i Horne mente, at fodgængerfeltet kunne etableres for minimale udgifter, hvis det blev lavet sammen med asfalteringen af vejen.

Etablering af fodgængerfelter med hævet flade, torontoanlæg, skilte, afmærkning på kørebanen og ekstra belysning koster overslagsmæssigt 150.000 kr.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen har undersøgt mulighederne for at opfylde ønsket for marginale udgifter.

Dette var ikke muligt.

Da Stadionvej er en gennemgående vej i Horne By kræver etablering af et fodgængerfelt dette sted afmærkning med torontoanlæg, ekstra lys m.v.

Ønsket er sat på listen med ønsker til trafiksikkerhedsprojekter og kommer med til udvalgets kommende prioritering af trafiksikkerhedsprojekter.

Retsgrundlag

Færdselsloven
Bekendtgørelse om vejafmærkning

Økonomi

Ingen

Høring

Ingen

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 05-03-2015



Fraværende: Ingen

Taget til efterretning.



393. O Status for etablering af ny toiletbygning i Ho

Dok.nr.: 7553
Sagsid.: 14/14679
Initialer: elmh
Åben sag

Sagsfremstilling

Byrådet har bevilget 350.000 kr. til bygning af en ny toiletbygning i Ho i 2015. Ligeledes har Naturstyrelsen, Nationalpark Vadehavet i forbindelse med "Friluftsturisme i Nationalpark Vadehavet" bevilget ca. 360.000 kr. til dels handicaptolet og udendørs bruser, wi-fi, skab til opbevaring og opladning af smartphones dels borde-/bænkesæt, grillplads og informationskilt til Ho Havn. Heraf er de 275.000 kr. dedikeret til toilet inkl. de fornødne tilslutningsbidrag til vand, el og kloak.

Dette projekt skal være udført og afsluttet senest 1. juli 2015, hvis midlerne til projektet skal fastholdes.

Der blev i december afholdt møde med repræsentanter fra Varde Kommune, Ho Borgerforening, Naturstyrelsen og fra rådgivningsfirmaet Niras A/S, som er rådgiver for Naturstyrelsen for at drøfte muligheden for en fælles finansiering og placering af toiletbygningen. Det blev besluttet at Varde Kommune og Naturstyrelsen indgår et samarbejde om at bygge et toilet i Ho i fællesskab.

Varde Kommune og Naturstyrelsen har haft flere drøftelser med Ho Borgerforening om placering af toilettet, og det er besluttet, at der arbejdes videre med en placering i Thomas Lange Haven, der ejes af Ho - Oksby - Mosevrå Menighedsråd.

Varde Provsti har godkendt placering af toiletbygning på menighedsrådets areal.

Forvaltningens vurdering

Sagsbehandlingen vedr. indhentning af de nødvendige tilladelser pågår, og det forventes, at toilettet kan stå klart ca. 1. juli 2015.

Retsgrundlag

Planloven
Lokalplan

Økonomi

Bygning af toilettet kan holdes inden for rammerne for budgettet.

Høring

Ingen

Bilag:

- | | | | |
|---|------|---|-----------|
| 1 | Åben | Referat af møde vedr. Friluftsturisme i Vadehavet - Ho Havn mm - Møde_Varde_Kommune_HO_havn_mm_20112014.pdf | 160533/14 |
| 2 | Åben | Visualisering af toilet i Ho | 21680/15 |
| 3 | Åben | VS: Ho toiletbygning - Ho toiletbygning dimensioner.pdf | 5125/15 |



Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 05-03-2015

Fraværende: Ingen

Taget til efterretning.



394. Evaluering - Seminedgravede containere på Blåvand og Hvidbjerg strand

Dok.nr.: 7529
Sagsid.: 14/1308
Initialer: elmh
Åben sag

Sagsfremstilling

Drift har de seneste år som et forsøg udskiftet de ordinære skraldespande med seminedgravede containere i Vejers, Børsmose og en delstrækning ved Henne Strand. Disse forsøg er gjort permanente og det er Drifts vurdering, at de nu permanente ordninger fortsat fungerer fuldt tilfredsstillende.

I 2014 blev skraldespandene på Blåvand og Hvidbjerg Strande samt ved Høje Knolde i Ho som et forsøg udskiftet med seminedgravede containere. Forskellen fra dette forsøg og de foregående forsøg (drive-in affaldspladserne) er, at containerne her ikke er placeret på selve stranden, men på østsiden af klitterne. Derfor er det ikke muligt i alle tilfælde at se containerne fra stranden, heller ikke selvom der er skilte med affaldssymboler ved alle containere.

Containernerne er placeret ved alle større nedgange til nævnte strande, se bilag. På p-pladsen ved Blåvand Fyr og Hvidbjerg Strand er der opstillet container til dels restaffald dels til flasker og dåser – altså mulighed for sortering.

Drift har foretaget en egen evaluering af forsøget og det er vores opfattelse, at der ikke er mere efterladt affald på strækningerne end ved den tidligere ordning med skraldespande på selve stranden.

Drift har dog observeret og modtaget et par henvendelser vedr. efterladte hundeposer på stranden. Det har været mange poser samlet på et sted og problemet har kun været set i en kortere periode, hvorefter problemet dukkede op på en anden strandstrækning.

Drift har også til dette forsøg spurgt relevante samarbejdspartnere om, hvordan de har oplevet stranden og forsøget med den ændrede affaldshåndtering.

På baggrund af vores forespørgsel er der kommet tilkendegivelser fra grundejerforeningen Grønningen, jf. bilag.

I løbet af 2014 er der kommet flere henvendelser om manglende skraldespande langs strandene. Disse henvendelser indgår ligeledes i nærværende evaluering.

Forvaltningens vurdering

Drift vurderer, at forsøget langs strandene fra Blåvand Fyr til Høje Knolde har fungeret fint. Gæsterne har ikke efterladt mere affald end da der var skraldespande på stranden også set i lyset af, at der har været mange gæster på stranden i år. Med andre ord, gæsterne har taget deres affald med sig, selv om der ikke er en skraldespand indenfor synsvidde. Selv på rasteplasserne, hvor affaldscontainere er opstillet, ses også mindre affald.

Grundejerforeningen oplyser, at deres bemærkninger kun gælder strækningen langs Hvidbjerg Strandvej og at de ikke oplever mere affald på stranden end tidligere, dog med undtagelse af efterladte hundeposer.



De mener dog, at der mangler containere fra Grønningen til hofde 10a og de mindre nedgange til stranden, hvor der ikke er opstillet containere kunne måske lukkes for adgang.

Det vurderes, at denne strækning fortrinsvis benyttes af de omkringboende sommerhusgæster og ikke er et område, hvor der kommer tilkørende strandgæster. Tidligere har der kun været et par enkelte skraldespande på denne strækning, hvilket også indikerer, at der ikke har været store affaldsmængder.

Forpagteren af kiosken på "Hafnia grunden", der ejes af Naturstyrelsen, har via avisartikel gjort opmærksom på manglende skraldespande på stranden ud for nedgangene fra "Hafnia grunden". Problematikken har været drøftet med Naturstyrelsen, der oplyser, at de ikke har nogen interesse i opstilling af affaldscontainere her, da de ikke ser et reelt problem med affald i naturen.

Det er Drifts oplevelse, at ændringen primært har givet en udfordring i forhold til hundeluffere. Det er ikke løsningen at opstille affaldsspande til hundeposer på stranden eller ved hver lille nedgang til stranden, da det vil give samme økonomiske byrde, som tidligere ved anvendelse af skraldespandene, der skal tømmes, hjemtages for vinteren og stilles op igen til foråret.

Skal der opstilles en ekstra container, vil den optimale placering være ved for Mærsk Vasevej, hvor der også er parkeringsmulighed.

Konsekvens i forhold til visionen

Den ændrede affaldshåndtering ses ikke at have konsekvenser for visionen, tværtimod giver den strandgæsterne en naturlig naturstrand med færre forstyrrende elementer på stranden.

Økonomi

Ingen

Høring

Ingen

Bilag:

- | | | |
|---|--|----------|
| 1 | Åben Svar vedr. erfaringer med nedgravede containere ved Hvidbjerg og Blåvand Strand | 18568/15 |
| 2 | Åben Oversigtskort | 22440/15 |

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,

at evalueringen tages til efterretning,

at forsøget gøres permanent, og

at der etableres en ekstra container ud for Mærsk Vasevej.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 05-03-2015



Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



395. Fremrykning af anlægsmidler i forbindelse med kloakseparering

Dok.nr.: 7650
Sagsid.: 15/2393
Initialer: 38262

Åben sag

Sagsfremstilling

Ved sidste budgetlægning afsatte Byrådet 3 mio. kr. til byforskønnelse i forbindelse med kloakseparering i en række byer. De 3 mio. kr. er fordelt med 1 mio. kr. i hvert af årene 2016-18. Midlerne skal anvendes til afledte arbejder eller ting, der med fordel kan forskønnes, når en vej skal opgraves i forbindelse med kloakseparering. Det kan f.eks. være udskiftning af en gades fortovsfliser, forlængelse af fortov, ændring af kryds etc.

Kloaksepareringen har dog allerede været i gang i nogle år, og i indeværende år 2015 vil der være kloakarbejder i Agerbæk, Tofterup, Næsbjerg, Nordenskov og evt. Vrøgum. Der vil således være behov for byforskønnelse i forbindelse med disse kloakarbejder, men der er først afsat midler til dette fra 2016.

Det foreslås derfor, at der til 2015 fremrykkes 500.000 kr. af anlægsbevillingen for 2016.

Forvaltningens vurdering

Ved en fremrykning af 500.000 kr. fra 2016 til 2015 sikres det, at de byer – som skal kloaksepareres i 2015 – også får del i midlerne til byforskønnelse.

Retsgrundlag

Kommunens økonomiregulativ.

Økonomi

Der er i 2016 afsat 1 mio. kr. til anlæg i forbindelse med kloakseparering. Med forslaget fremrykkes 500.000 kr. af disse midler til 2015.

Høring

Ingen

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at der til 2015 fremrykkes 500.000 kr. til anlæg i forbindelse med kloakseparering, og

at fremrykningen af midlerne finansieres af anlægsbevillingen i 2016 på 1. mio. kr.

Beslutning Direktionen den 25-02-2015

Fraværende: Ingen

Godkendt og sagen oversendes til Byrådet



Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 05-03-2015

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

**396. Prioritering af beløb afsat til sikring af skolepatruljer m.m.**

Dok.nr.: 7468
Sagsid.: 14/13556
Initialer: 46009
Åben sag

Sagsfremstilling

I forbindelse med behandling af sagen om prioritering af trafiksikkerhedsprojekter 2015 blev der afsat et beløb til sikring af skolepatruljer m.m.

På nuværende tidspunkt har vi kendskab til to steder, hvor skolepatruljerne har brug for bedre sikring. Det drejer sig om skolepatruljerne på Bjergegade i Ølgod og på Storegade i Outrup.

I Ølgod står skolepatruljen på Bjergegade ved et eksisterende fodgængerfelt. Stedet er ikke afmærket med skolepatruljeblink. Forældre og færdselskontaktlærer føler, at det er utrygt, når børnene skal krydse vejen om morgenen.

Hvor der etableres nye skolepatruljer ved ikke signalregulerede kryds, skal disse sikres med afmærkning med advarselstavle A 22 "børn" suppleret med en undertavle med teksten "Skole" samt to gule blinksignaler Z 93, som skal være tændt, når skolepatruljen arbejder (i daglig tale kaldet skolepatruljeblink).

Den eksisterende skolepatrulje i Ølgod ønskes sikret på tilsvarende måde.

I Outrup står skolepatruljen på Storegade ud for skolen. Stedet er afmærket med skolepatruljeblink, og der er et helleanlæg midt på kørebanen, som gør, at børnene kan krydse vejen af to gange.

Der er fremsat ønsker om etablering af et fodgængerfelt på dette sted, da forældre og færdselslærer føler det utrygt, når børnene skal over vejen.

Forvaltningens vurderingØlgod

En stor del af de mindre elever til Ølgod skole skal krydse Bjergegade om morgenen. Mange børn vælger at gøre dette ved fodgængerfeltet med skolepatruljen. Det vurderes at etablering af et skolepatruljeblink vil gøre bilisterne opmærksomme på skolepatruljen, inden de når krydsningspunktet og dermed vil øge sikkerheden og trygheden for skolepatruljen og de krydsende børn.

Forvaltningen anbefaler etablering af skolepatruljeblink på Bjergegade i Ølgod.

Outrup

Storegade er en del af hovedvejen mellem Varde og Nymindegab og dermed en strækning med meget gennemkørende trafik. Det vurderes, at et fodgængerfelt ved skolen vil synliggøre overgangsstedet og øge trygheden for børnene.

Forvaltningen anbefaler etablering af fodgængerfelt med torontoanlæg på Storegade i Outrup ved overgangsstedet ved skolen.

**Retsgrundlag**

Vejloven

Bekendtgørelse om vejafmærkning.

Bekendtgørelse om anvendelse af vejafmærkning

Økonomi

Der er afsat 120.000 kr. til sikring af skolepatruljer m.m. i 2015.

De to projekter koster sammenlagt mere end det afsatte beløb.

Denne udgift foreslås finansieret af overført beløb til trafikikkerhedsprojekter fra 2014. Det overførte beløb stammer fra mindre forbrug på gennemførte og ikke gennemførte trafikikkerhedsprojekter i 2014. Ikke gennemførte projekter er afmærkning med markeringslys i cykelbanestriben på Varde Landevej over bl.a. Vejdirektoratets bro.

Høring

Ingen

Bilag:

- | | | | |
|---|------|--|----------|
| 1 | Åben | Oversigtskort - Fodgængerfelt med skolepatrulje hvor der foreslås sikring med skolepatruljeblink ølgod.pdf | 27470/15 |
| 2 | Åben | Oversigtskort - Placering af ønsket fodgængerfelt i Outrup.pdf | 27467/15 |

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,

at der etableres skolepatruljeblink på Bjergegade ved Ølgod Skole,

at der etableres det ønskede fodgængerfelt på Storegade i Outrup ved skolen, og

at de to projekter finansieres af det afsatte beløb til sikring af skolepatruljer m.m. (trafikikkerhedsprojekter 2015) og af ovennævnte overførte beløb til trafikikkerhedsprojekter fra 2014.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 05-03-2015

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



397. Ønsker om fodgængerfelter i Ølgod

Dok.nr.: 7489

Sagsid.: 14/8259

Initialer: haba

Åben sag

Sagsfremstilling

Borgerne i Ølgod har fremsat ønsker om etablering af fodgængerfelter på Østerbro ud for stien mod Søndervænget, samt i Storegade og på Torvet ved de røde "fodgængerpassager".

Ved Østerbro ønskes fodgængerfeltet af hensyn til skolebørnene, som har svært ved at komme over vejen om morgenen og i Storegade og på Torvet af hensyn til fodgængerne, som kan have svært ved at komme over gaden.

Forvaltningens vurdering

I forbindelse med gennemførelsen af planen for områdefornyelse i Ølgod bymidte, blev der markeret nogle "fodgængerpassager" med rød asfalt gennem byen, blandt andet på strækningen fra Mejerivej til Torvegade. Markeringerne krydser bl.a. Storegade og Torvegade.

Passagerne er markeringer af ganglinjer gennem byen. Det har på intet tidspunkt været hensigten, at disse skulle fungere som fodgængerfelter, hvor de krydser vejene.

Ideen med de markerede ganglinjer var at samle Ølgods detailhandel og at understøtte det såkaldte street view fra Mejerivej gennem passagen mellem bageren og hotellet over Torvet og forbi området ved SuperBrugsen.

Markeringen på kørebanen skulle betragtes som en påmindelse til bilisterne om, at de skal være opmærksomme på den gående trafik, og forventningen var, at bilisterne dermed sænkede farten.

En ændring af den røde afmærkning i Storegade og Torvegade til egentlige fodgængerfelter vil ødelægge ideen med de markerede røde ganglinjer gennem byen.

Krydsningsstedet på Østerbro ligger udenfor området, hvor der er gennemført områdefornyelse.

På Østerbro er der mange børn, som krydser vejen på vej til skole fra boligområdet ved Søndervænget.

Trafikintensiteten på vejen er størst om morgenen, hvor alle skal på arbejde, og dette falder sammen med det tidspunkt, hvor børnene skal frem til skolen.

Et fodgængerfelt det pågældende sted vil øge trygheden og fremkommeligheden for børnene.

Retsgrundlag

Vejloven

Færdselsloven

**Økonomi**

Hvis man politisk ønsker at ændre de røde felter til fodgængerfelter de to steder, vil et fodgængerfelt i Storegade kræve afmærkning med torontoanlæg, skilte, afmærkning på kørebanen og ekstra belysning.

Et fodgængerfelt i Torvegade kan etableres med skilte, afmærkning på kørebanen og ekstra belysning.

Et eventuelt fodgængerfelt på Østerbro skal markeres med torontoanlæg, skilte, afmærkning på kørebanen og ekstra belysning (som det nye fodgængerfelt på Vestergade ved Vangsgade).

Etablering af fodgængerfelter med torontoanlæg, skilte, afmærkning på kørebanen og ekstra belysning koster overslagsmæssigt ca. 120.000 kr.

Høring

Ingen

Bilag:

1 Åben Oversigtskort over Ølgod med placering af ønskede fodgængerfelt.pdf

27460/15

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,

at man fastholder ideen fra midtbyplanen med de røde ganglinjer gennem byen og meddeler afslag på ønskerne om etablering af fodgængerfelter i Storegade og på Torvet, og

at det ønskede fodgængerfelt på Østerbro sættes på listen over trafiksikkerhedsønsker og prioriteres sammen med de øvrige ønsker ved den kommende samlede prioritering af trafiksikkerhedsprojekter.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 05-03-2015

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



398. Afslutning af anlægssager

Dok.nr.: 7556
Sagsid.: 15/2161
Initialer: 39163
Åben sag

Sagsfremstilling

Nedennævnte anlægsprojekter er afsluttet med følgende resultat:

Renovering af Jernbanebro ved Viaduktvej i Ølgod

Sagen er afsluttet. Der tilbageholdes et beløb på 100.000 kr. til mindre færdiggørelsesarbejder i 2015.

Projektets omfang har vist sig mindre end først vurderet af Banedanmark, hvilket medfører et mindreforbrug på 880.000 kr.

Forvaltningen anbefaler, at der godkendes en negativ tillægsbevilling på 880.000 kr.

Trafiksikkerhed. Ændring af kryds Vestre Landevej/Ndr. Boulevard

Sagen er afsluttet. Der tilbageholdes et beløb på 20.000 kr. til afstribningsarbejder i 2015.

Sagen udviser herefter et mindreforbrug på 500.000 kr.

Forvaltningen anbefaler, at der godkendes en negativ tillægsbevilling på 500.000 kr.

Cykelsti langs Vejers Havvej

Sagen er afsluttet. Der tilbageholdes et beløb på 100.000 kr. til mindre opfølgingsarbejder i 2015.

I forbindelse med detailprojektering og udførelse har det vist sig muligt at gennemføre en billigere afvandingsløsning, end det blev vurderet på overslagstidspunktet. Det betyder, at der er et mindreforbrug på 900.000 kr.

Forvaltningen anbefaler, at der godkendes en negativ tillægsbevilling på 900.000 kr.

Cykelsti Varde-Næsbjerg

Sagen er afsluttet med et mindreforbrug på 100.000 kr.

Forvaltningen anbefaler, at der godkendes en negativ tillægsbevilling på 100.000 kr.

Cykelsti ved Kjelstvej

Sagen er afsluttet. Der tilbageholdes et beløb på 210.000 kr. til afslutning af asfaltarbejder i 2015. Sagen udviser herefter et resultat på 0 kr.

Stibro over banen mellem Arnbjerg og Varde Sommerland

Sagen er afsluttet med et merforbrug på 1.020.000 kr.

I forbindelse med gennemførelse af sagen, har der været krav fra Banedanmark om godkendelse af projektet, der er fremkommet sent i processen, og som har været væsentligt fordyrende. Endvidere er projektet af samme grund blevet forsinket, hvilket har medført omkostninger til bl.a. oplag af bro i ventetiden. Endeligt blev fundamenterne fordyret pga. ekstraordinært dårlige bundforhold.

Forvaltningen anbefaler, at der godkendes en tillægsbevilling på 1.020.000 kr.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at der kan udarbejdes endeligt anlægsregnskab og det samlede mindreforbrug beløb $880.000 + 500.000 + 900.000 + 100.000 + 0 - 1.020.000 = 1.360.000$ kr. tilføres kassebeholdningen.

**Retsgrundlag**

Kommunens økonomiregulativ

Økonomi

Negativ tillægsbevilling 1.360.000 kr., som tilføres kassebeholdningen.

Høring

Ingen

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at der godkendes en negativ tillægsbevilling på 1.360.000 kr.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 05-03-2015

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



399. Cykelbaner langs Houstrupvej, Nr. Nebel

Dok.nr.: 7550

Sagsid.: 14/10857

Initialer: 39163

Åben sag

Sagsfremstilling

Langs Houstrupvej i Lønne er der cykelbaner i begge vejsider, på det meste af strækningen.

På en delstrækning ved miljøstationen er der dobbeltrettet cykelsti på vejens vestside. Dette betyder, at cyklister, der kører mod nord, skal krydse Houstrupvej to gange med få hundrede meters mellemrum. Endvidere er cykelbanernes bredde utilstrækkelig flere steder.

Ovenstående har medført, at Varde Kommune er kontaktet af en række grundejerforeninger og enkeltpersoner, der enslydende har gjort opmærksom på, at strækningen opleves meget utryk, og at der ofte opstår farlige situationer. Dette betragtes som meget uheldigt, fordi mange fastboende og turister i området ønsker at cykle og vandre langs Houstrupvej.

Forvaltningen har afholdt et møde med grundejerforeningerne i området for at drøfte, hvordan trafikforholdene langs med Houstrupvej kan forbedres for primært cyklister og fodgængere.

Resultatet af mødet og forvaltningens vurderinger er et forslag om en breddeudvidelse på 0,5 m af cykelbanerne i begge sider. Herved undgås den dobbelte vejkrydsning ved miljøstationen, og det øger fremkommeligheden og trafikikkerheden for både cyklister og fodgængere.

En breddeudvidelse på 0,5 m i begge vejsider koster overslagsmæssigt 700.000 kr.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at der er et trafikikkerhedsmæssigt behov for at forbedre forholdene for cyklisterne.

Forvaltningen har vurderet en række forslag for afhjælpning af problemet og finder, at den skitserede breddeudvidelse er den sikkerhedsmæssigt/økonomisk mest fordelagtige løsning.

Konsekvens i forhold til visionen

Nærværende projekt harmonerer fint med visionen. Projektet fremmer lysten og ønsket om at bevæge sig i naturen.

Retsgrundlag

Lov om offentlige veje m.v.

Økonomi

Der søges anlægsbevilling på 700.000 kr. til formålet.

**Høring**

Ingen

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at cykelbanerne langs Houstrupvej breddeudvides med 0,5 m i begge sider,**at** der til formålet godkendes en anlægsbevilling på 700.000 kr. i 2015, og**at** anlægsbevilling 700.000 kr. i 2015 finansieres af uforbrugte anlægsmidler, jf. dagsordenspunkt "afslutning af anlægssager".**Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 05-03-2015**

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



400. Prioritering af cykelstier til cykelpuljen og supercykelstipuljen

Dok.nr.: 7628
Sagsid.: 15/2478
Initialer: 41442

Åben sag

Sagsfremstilling

I år er der mulighed for at søge tilskud til cykelprojekter i to forskellige puljer; pulje til fremme af cykling og pulje til supercykelstier og cykelparkering.

Pulje til fremme af cykling

Kommunen kan også i 2015 søge om statsligt tilskud til cykelstiprojekter, jf. Trafikaftale 2014 af 24.juni 2014. Tilskuddet udgør normalt 40 % af de godkendt tilskudsberettigede omkostninger.

Det overordnede mål ved udmøntning af puljen er mest mulig cykelfremme for pengene. Det forudsættes, at alle tiltag er trafikikkerhedsmæssigt forsvarlige. Der opfordres til, at der ved den tekniske udformning af tiltagene også tages hensyn til tilgængeligheden for særligt brede cykler.

Puljen er efter anbefaling fra Det Rådgivende Cykelorgan målrettet ansøgninger inden for følgende temaer:

- Cykling til skole og fritid, herunder skolecykelbyer (notat herom)
- Rekreativ cykling og cykelturisme
- Udviklings- og demonstrationsprojekter
- Kampagner

Pulje til supercykelstier og cykelparkering

Samtidig kan der søges om tilskud til supercykelstier, jf. aftale af 12. juni 2014 om supercykelstier og cykelparkering. Der gives støtte på 40 % til cykelprojekter i hele landet, men cykelparkeringsprojekterne vil være mest relevant i større byer. Varde Kommune arbejder med et mindre cykelparkeringsprojekt.

Der kan søges tilskud til supercykelstiprojekter, som har til formål at forbedre infrastrukturen for folk, der pendler over længere afstande ved at sikre en hurtig og direkte cykelrute mellem bolig og arbejde/uddannelse, gerne med tilknytning til kollektive trafikknudepunkter. Supercykelstier vil ofte krydse en eller flere kommunegrænser. Der kan søges om tilskud til tværgående kommunale projekter med etablering af supercykelstier. I sådanne tilfælde kan flere kommuner i fællesskab ansøge om tilskud, hvis kommunerne indgår en aftale om, hvordan anlæg og drift skal koordineres.

Forvaltningen foreslår at Varde Kommune i 2015 søger til følgende strækninger:

<u>Pulje til fremme for cykling:</u>	Mio. kr.	km
Ølgod – Tarm (langs Tarmvej) frem til kommunegrænsen	7,7	5
Tarphagevej fra broen til Ho Bugtvej	10,0	1,4
Tarmvej – fra Nr. Nebel til kommunegrænsen	3,2	2,2
<u>Pulje til supercykelstier og cykelparkering:</u>		
Engdraget og Hjerting Landevej til kommunegrænsen	9,5	7
Starup – Næsbjerg – Varde som forbindelse af bysamfundene øst-	15,0	12



vest i kommunen.

På baneanlæg Bramming – Grindsted (1,7 km sydfra Agerbæk – mod nord til kommunegrænsen) 2,5 10

Ølgod – Tarm: Stien kan forlænges over kommunegrænsen til Tarm, talt med Ringkøbing-Skjern, kommer på et senere tidspunkt.

Tarphagevej fra broen til Ho Bugtvej: Fra broen tilsluttes tilsvarende projekt i Esbjerg Kommune, passage af Tarphagebroen er et deleprojekt 50/50.

Tarmvej - fra Nr. Nebel til kommunegrænsen, stien kan forlænges til Bork. Stien blev taget med på grund af en henvendelse fra Ringkøbing Skjern Kommune, pt. ikke aftalt noget.

Hjerting Landevej: Stien kan forlænges i Esbjerg Kommune, pt. ikke aftalt noget.

Baneanlæg Bramming – Grindsted: Stien kan forlænges både i Billund Kommune og i Esbjerg Kommune, pt. ikke aftalt noget.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at gennemførelse af projekterne fremmer den infrastrukturelle sammenhæng i kommunen, både indenfor kommunen og i forhold til nabokommunerne.

Endvidere ses projekterne i harmoni med Varde Kommunes ønsker om, som årets cykelkommune, at fremme udbygningen af cykelstinet og med kommunens politik, at cykelstisystemet skal udbygges markant.

Konsekvens i forhold til visionen

Projekterne harmonerer godt med kommunens vision, idet cykeltrafik fremmer ophold og oplevelser i naturen.

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten

Økonomi

Der er afsat 5 mio. kr. til cykelstier i budgettet for 2015.

Høring

Ingen

Bilag:

1	Åben Kort - Varde - Starup	25528/15
2	Åben Kort - Ølgod - Tarm	25527/15
3	Åben Kort - Varde - Alslev	25526/15
4	Åben Kort - Starup - Agerbæk	25525/15
5	Åben Kort - Nr. Nebel - Bork Havn	25524/15
6	Åben Kort over Grindstedbanen	25426/15
7	Åben Nedlæggelse af Grindsted-banen - Høringsnotat	25425/15

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,



at der søges om tilskud fra puljen til fremme for cykling 2015 for følgende cykelstier:

- Ølgod – Tarm (langs Tarmvej) frem til kommunegrænsen
- Tarphagevej fra broen til Ho Bugtvej
- Tarmvej – fra Nr. Nebel til kommunegrænsen, og

at der søges om tilskud fra puljen til supercykelstier og cykelparkering 2015 for følgende cykelstier:

- Engdraget og Hjerting Landevej til kommunegrænsen
- Starup – Næsbjerg – Varde som forbindelse af bysamfundene øst-vest i kommunen
- På baneanlæg Bramming – Grindsted (1,7 km sydfra Agerbæk – mod nord til kommunegrænsen)

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 05-03-2015

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



401. Ansøgning - Lokalplan for dagligvarebutik, Hjertingvej 50-56

Dok.nr.: 7471

Sagsid.: 14/14273

Initialer: jejo

Åben sag

Sagsfremstilling

Flemming Schibstad Ejendomsudvikling ansøger om Udvalget for Plan og Tekniks principielle stillingtagen til, at der kan igangsættes planlægning for en dagligvarebutik på Hjertingsvej 50-56. Ansøger finder området underforsynet med dagligvarer bl.a. i lyset af udvidelse af kasernen.

Ansøger har erhvervet sig retten til Hjertingvej 56 og ønsker at tilkøbe sig et areal på 2.000 m² af ejendommen Hjertingsvej 50, der er ejet af Varde Kommune.

Arealet ligger i byzone – nr. 56 er boligområde reguleret af lokalplan 49, mens der ikke er lokalplan for nr. 50. Etablering af en dagligvarebutik forudsætter et kommuneplantillæg og en ny lokalplan for området.

Forvaltningens vurdering

Ifølge planloven vil placeringen kunne tillades, da nærmeste butik ligger mere end 500 m væk, jf. planlovens detailhandelsbestemmelser. Butikken vil i givet fald skulle etableres som enkeltstående butik med et areal op til 1.000 m². Forvaltningen vurderer dog samtidigt, at placeringen er uhensigtsmæssig tæt på midtbyens butikker. Forvaltningen vurderer, at de to dagligvarebutikker, der ligger inden for midtbyafgrænsningen i Varde syd, har et kundegrundlag, der ligger mere end 500 m væk fra midtbyen. Den ansøgte placering af butik vurderes derfor at ligge så tæt på midtbyen, at den vil have negativ effekt herpå.

Der er i dag 6 discountbutikker i Varde, heraf 3 i Varde syd, og to store dagligvarebutikker. Hermed vurderes det, at Varde ikke er underforsynet med dagligvarebutikker. Forvaltningen vurderer derfor, at hvis der skal tillades yderligere en dagligvarebutik i Varde syd, så bør butikken ligge længere væk fra midtbyafgrænsningen.

Arealet ligger samme sted, som der pt. også planlægges etableret en gangbro over banen med tilhørende rekreativt område. Ansøger tilkendegiver at ville tilpasse placeringen af butik til placering af bro. Udbud om bro over jernbanen er afsluttet uden indgåelse af kontrakt. Det videre forløb er pt. uafklaret, hvorved det også er uafklaret, hvilket areal den kommende bro vil anvende. Forvaltningen vurderer, at det vil være vanskeligt at etablere den ønskede bro, hvis der tillades etablering af en butik.

Forvaltningen vurderer, at området i dag er et grønt område og en del af en sammenhængende grøn struktur med stiforbindelser til Plantagevejsområdet. Placering af en dagligvarebutik vil svække den grønne struktur i området.

Konsekvens i forhold til visionen

Udvalgets plan om at etablere en bro over jernbanen indebærer også etablering af et grønt opholdsareal på arealet med funktioner, der kan berige de grønne stiforbindelser i området. Placering af en dagligvarebutik vil vanskeliggøre mulighederne for at etablere dette bynære naturområde.

**Retsgrundlag**

Planloven

Økonomi

Ingen

Høring

Ingen

Bilag:

1	Åben Principansøgning Hjertingvej 50 m.fl	155606/14
2	Åben Kortbilag Hjertingvej 50 og 56.pdf	22052/15
3	Åben Varde butikker	73257/13

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,

at Udvalget meddeler afslag på ansøgningen om tilladelse til etablering af butik, og**at** sagen om køb af dele af Hjertingsvej 50 ikke videresendes til Økonomiudvalget.**Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 05-03-2015**

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt



402. Ændring af farver på døre og vinduer, Ærenprisvej 9, Henne Strand

Dok.nr.: 6899
Sagsid.: 12/11957
Initialer: towo

Åben sag

Sagsfremstilling

Udvalget besluttede 18. februar 2013 at varsle påbud om lovliggørelse af Ærenprisvej 9, Henne Strand i forhold til gældende deklaration, fordi taget ikke var beklædt med tørv af græs eller lyng, og fordi vinduerne havde en forkert farve. Ejeren søgte dispensation til at anvende mos-sedum som tagbeklædning og anførte også, at vinduernes farve ikke var omfattet af en afsagt dom, og at farven derfor ikke skal ændres.

Udvalget besluttede 18. juni 2013 at imødekomme ønsket om mos-sedum tag, hvis ny lokalplan for området blev vedtaget.

Udvalget besluttede samtidig at fastholde krav om ændring af farven på vinduer og døre, og at arbejdet om nødvendigt udføres som selvhjælpshandling på ejers regning. Ejer har i foråret 2014 udført korrekt tagbelægning, men har pr. dags dato ikke malet vinduer og døre som påkrævet.

Forvaltningen har derfor skrevet til ejer, at der nu vil blive indhentet tilbud om arbejdets udførelse fra en malermester.

Forvaltningen har talt med en malermester, som mener, at de hvide plastvinduer og -døre vil kunne males. Arbejdsgangen er, at de først slibevaskes grundigt, hvor der samtidig vil foregå en afvaskning. Herefter skal der påføres en speciel hæftegrunder og derefter en almindelig maling.

Det oplyses, at levetiden for maling af plastvinduer og -døre er 5 til 7 år, beliggenheden taget i betragtning.

Ejeren af ejendommen har efterfølgende meddelt Varde Kommune på møde den 4. februar 2015, at han selv ønsker at ændre farven på vinduer og døre. Ændringen vil blive foretaget af ejeren senest 1. oktober 2015.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at arbejdet som anbefalet bør udføres i april/maj måned eller august/september, hvorfor det er vurderet, at der meddeles en frist til 1. oktober 2015 til at få forholdet lovliggjort.

Retsgrundlag

Planloven
Byggeloven
By- og landsretsafgørelser

Økonomi

Ingen

**Høring**

Ingen

Bilag:

- | | | | |
|---|--------|--|-----------|
| 1 | Åben | Billeder af Ærenprisvej 9 | 164208/14 |
| 2 | Åben | A Lovliggørelse, Ærenprisvej 9, Henne Strand | 89416/13 |
| 3 | Lukket | | |

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,

at kravet om ændring af farven på døre og vinduer fastholdes, og**at** ejeren får en frist til den 1. oktober 2015 til at lovliggøre forholdet.**Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 05-03-2015**

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



403. Lokalplan for sommerhusområder ved Vejers Strand

Dok.nr.: 7615

Sagsid.: 14/3577

Initialer: ahun

Åben sag

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan 05.02.L02 – Sommerhusområder ved Vejers Strand blev vedtaget af Byrådet 2. december 2014. Siden har lokalplanforslaget og den tilhørende miljøvurdering været fremlagt i offentlig høring i perioden fra 9. december 2014 til 3. februar 2015.

Ved høringsperiodens udløb var der indkommet 11 indsigelser. Indsigelserne omhandler særligt bestemmelserne om bebyggelsens omfang og form. Enkelte indsigelser omhandler områdets ubebyggede arealer, naturen og bebyggelsens farve.

Forvaltningens vurdering

Indsigelserne er behandlet i vedlagte notat med forslag til Byrådets vurdering af indkomne indsigelser. Der er i behandlingen af indsigelserne lagt særlig vægt på bevaringen af det karakteristiske sommerhusmiljø, der er lokalplanens formål.

Indsigelserne har givet anledning til, at lokalplanen foreslås tilrettet på syv punkter. Tilrettelserne søger at undgå, at lokalplanen fastsætter urimelige begrænsninger i forhold til visse husejeres mulighed for gennemførelse af erstatningsbyggeri.

Konsekvens i forhold til visionen

Lokalplanen søger at beskytte og bevare områdets klitnatur og karakteristiske sommerhusmiljø.

Retsgrundlag

Kommuneplan 2013

Planloven

Økonomi

Ingen

Høring

Ingen

Bilag:

1	Åben	Samlede indsigelser	24485/15
2	Åben	Resumé af indkomne bemærkninger - forslag	157742/14
3	Åben	Lokalplan 05.02.L02	24308/15

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at lokalplan 05.02.L02 – Sommerhusområder ved Vejers Strand vedtages med de ændringer, der er foreslået ovenfor, og



at notatet med forslag til Byrådets vurdering af indkomne indsigelser til forslag til lokalplan 05.02.L02 tiltrædes.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 05-03-2015

Fraværende: Ingen

Poul Rosendahl stillede ændringsforslag om at maksimal grundplan for byggeri på klittoppe ændres til 100 m² jf. de nye bygningsregulativer.

Såfremt Poul Rosendahls forslag bliver godkendt ønsker Niels Christiansen ændringsforslag om at Poul Rosendahls forslag sendes til høring hos Grundejerforeningen forinden endelig vedtagelse.

For Poul Rosendahls forslag stemte: Preben Friis-Hauge, Mads Sørensen, Poul Rosendahl, Anders Linde, Connie Høj

Imod stemt: Kjeld Anker Espersen og Niels Christiansen

Ingen undlod at stemme

Poul Rosendahls forslag blev herefter vedtaget.

For Niels Christiansens forslag stemte: Kjeld Anker Espersen og Niels Christiansen

Imod stemt: Preben Friis-Hauge, Mads Sørensen, Poul Rosendahl, Anders Linde, Connie Høj

Ingen undlod at stemme

Niels Christiansen forslag er hermed faldet.

Anbefalingen i øvrigt blev godkendt.



404. Forslag - Kommuneplantillæg for område til boligformål og rekreative formål på Jægumsvej i Varde

Dok.nr.: 7511
Sagsid.: 15/1859
Initialer: anbc
Åben sag

Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg 22 som overfører en del af matr. nr. 12n Varde Markjorder fra enkeltområde 23.03.B04 til 23.03.R05, så der skabes mulighed for at etablere en mindre parkeringsplads på en del af matriklen.

Området ligger i byzone, er kommunalt ejet, udgør et areal på ca. 900 m² og omfatter en del af matr. nr. 12n, Varde Markjorde.

Området er omfattet af bestemmelserne for enkeltområde 23.03.B04 i Kommuneplan 2013, hvor områdets anvendelse er fastlagt til boligområde til åben lav bolig, beliggende i byzone.

Rammen for området ændres med kommuneplantillægget, så parkeringsområdet og det grønne område bliver en del af den rekreative ramme R23.03.R05.

Sideløbende med kommuneplantillæg nr. 22 udarbejdes lokalplan 23.03.L03, Døgninstitution, Parkering og rekreativt område på Jægumsvej i Varde.

Forslag til Tillæg 22 til Kommuneplan 2013, Varde Kommune skal vedtages, før forslag til lokalplan 23.03.L03 kan vedtages.

Der er udarbejdet en miljøscreening for Forslag til tillæg 22 til Kommuneplan 2013 og Lokalplan 23.03.L03. I screeningen er det vurderet, at planforslaget ikke vil medføre væsentlige miljøpåvirkninger.

Lokalplan og kommuneplantillæg er igangsat for at muliggøre etablering af et legeområde til døgninstitutionen, som der er blevet bevilliget af Social og Sundhedsudvalget 16. april 2013 i forbindelse med, at døgninstitutionen har skullet omlægge sit pasningstilbud.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at det er af mindre betydning i forhold til de grønne bånd, som er karakteristiske for den samlede bebyggelsesplan, at den tomme byggegrund som fremstår som et grønt område, omdannes til parkeringsplads.

Det vurderes, at tilgangen til det grønne bånd ikke bliver mindre ved etablering af parkeringspladsen, da der etableres en sti langs skellet mellem parkeringsområde og sognegård.

På baggrund af miljøscreeningen vurderer forvaltningen, at planforslaget ikke skal miljøvurderes, jf. § 3, stk. 2 i lov om miljøvurdering af planer og programmer.

**Konsekvens i forhold til visionen**

Området, som ønskes udnyttet til parkering, har planlægningsmæssigt været udlagt til boligformål. Reelt har området stået som en grøn udnyttet parcel med tilknytning til et større grønt område.

Det understøtter i et vist omfang visionen, at et område, som har været planlagt til boligområde, sikres delvist til grønt område og delvist til parkeringsplads.

Det understøtter visionen at give beboerne på døgninstitutionen bedre mulighed for at komme ud og lege.

Retsgrundlag

Kommuneplan 2013

Planloven

Lov om miljøvurdering af planer og programmer

Økonomi

Ingen

Høring

Forslaget til kommuneplantillæg skal i offentlig høring i 8 uger før lokalplanen kan vedtages endeligt, jf. § 24, stk. 3 i planloven.

Bilag:

- | | | |
|---|-----------------------------------|----------|
| 1 | Åben Kommuneplantillæg nr_22.pdf | 22595/15 |
| 2 | Åben Krogen Miljøscreening(1).pdf | 22663/15 |

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at Forslag til kommuneplantillæg nr. 22 til kommuneplan 2013 vedtages og sendes i offentlig høring i 8 uger,

at den tilhørende miljøscreening godkendes og offentliggøres samtidigt med lokalplanforslaget, og

at forvaltningen bemyndiges til at foretage mindre rettelser, inden forslaget sendes i høring.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 05-03-2015

Fraværende: Ingen

Udsat



405. Forslag - Lokalplan for område til døgninstitution, parkering og rekreative formål ved Jægumsvej, Varde

Dok.nr.: 7503
Sagsid.: 14/15562
Initialer: anbc

Åben sag

Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet et lokalplanforslag, som åbner mulighed for, at den tomme grund mellem Jægumsvej 41 og 45-47 kan benyttes til at parkere på, så der skabes mulighed for at etablere et legeområde på den nuværende parkeringsplads ved døgninstitutionen Krogen.

Lokalplanområdet er kommunalt ejet, udgør et areal på ca. 7.000 m² og omfatter matr. nr. 141ke samt dele af matr. 12n og 141lp, Varde Markjorde.

Lokalplanområdet er omfattet af bestemmelserne for enkeltområde 23.03.R05 og 23.03.B04 i Kommuneplan 2013, hvor områdets anvendelse er fastlagt som rekreativt område i byzone og boligområde til åben lav bolig, beliggende i byzone.

Forslaget til lokalplanen er ikke i overensstemmelse med kommuneplanens ramme. Derfor kræver lokalplanen, at der udarbejdes et kommuneplantillæg, som indeholder en mindre rammeændring.

Der er udarbejdet en miljøscreening for Forslag til tillæg 22 til Kommuneplan 2013 og Lokalplan 23.03.L03. I screeningen er det vurderet, at planforslaget ikke vil medføre væsentlige miljøpåvirkninger.

Lokalplanområdet er omfattet af byplanvedtægt 10 og lokalplan nr. L614, som vil blive afløst med den endelige vedtagelse af Lokalplan 23.03.L03.

Forslag til Tillæg 22 Kommuneplan 2013, Varde Kommune skal vedtages, før forslag til lokalplan 23.03.L03 kan vedtages.

Lokalplanen er igangsat for at muliggøre etablering af et legeområde til døgninstitutionen, som er bevilliget af Social og Sundhedsudvalget 16. april 2013 i forbindelse med, at døgninstitutionen har skullet omlægge sit pasningstilbud.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at det er af mindre betydning i forhold til de grønne bånd, som er karakteristiske for den samlede bebyggelsesplan, at den tomme byggegrund som fremstår som et grønt område, omdannes til parkeringsplads.

Det vurderes, at tilgangen til det grønne bånd fra Jægumsvej ikke bliver mindre ved etablering af parkeringspladsen, da der etableres en sti langs skellet mellem parkeringsområde og sognegård.

På baggrund af miljøscreeningen vurderer forvaltningen, at planforslaget ikke skal miljøvurderes, jf. § 3, stk. 2 i lov om miljøvurdering af planer og programmer.

**Konsekvens i forhold til visionen**

Området, som ønskes udnyttet til parkering, har planlægningsmæssigt været udlagt til boligformål. Reelt har området stået som en grøn udnyttet parcel med tilknytning til et større grønt område.

Det understøtter i et vist omfang visionen, at et område, som har været planlagt til boligområde, sikres delvist til grønt område og delvist til parkeringsplads.

Det understøtter visionen at give beboerne på døgninstitutionen bedre mulighed for at komme ud og lege.

Retsgrundlag

Kommuneplan 2013

Planloven

Lov om miljøvurdering af planer og programmer

Økonomi

Ingen

Høring

Lokalplanforslaget skal i offentlig høring i 8 uger før lokalplanen kan vedtages endeligt, jf. § 24, stk. 3 i planloven.

Bilag:

- | | | |
|---|------------------------------|----------|
| 1 | Åben Krogen Miljøscreening(| 22234/15 |
| 2 | Åben Lokalplan 23.03.L03.pdf | 22209/15 |

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at forslag til lokalplan 23.03.L03 vedtages og sendes i offentlig høring i 8 uger,

at den tilhørende miljøscreening godkendes og offentliggøres samtidigt med lokalplanforslaget,

at Lokalplan nr. L614 og en del af byplanvedtægt 10 ophæves, og

at forvaltningen bemyndiges til at foretage mindre rettelser, inden forslaget sendes i høring.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 05-03-2015

Fraværende: Ingen

Udsat



406. Forslag - Navn for ny plads på Torvegade 10, Varde

Dok.nr.: 7540

Sagsid.: 15/1968

Initialer: jejo

Åben sag

Sagsfremstilling

Udvalget for Plan- og Teknik godkendte 15. januar 2015 forslaget til omlægning og forskønnelse af pladsen på Torvegade 10 i Varde. Pladsen kaldes i daglig tale for Shellgrunden, men på baggrund af bl.a. drøftelser med Udviklingsrådet foreslår forvaltningen, at der igangsættes en proces for at sikre pladsen et nyt og permanent navn.

Shellgrunden i Varde omfatter som udgangspunkt matrikelnummer 49a og 49u Varde Bygrunde, og den er beliggende i rammeområde 23.01.005, der i Kommuneplan 2013 er udlagt til offentlige formål og i lokalplan 23.01.L01 (delområde 2) udlagt til et nyt bytorv.

Navngivning af området har været drøftet med Udviklingsrådet og på en åben workshop omkring oplevelsesloop i midtbyen. Herudover har Varde Kommune modtaget et konkret forslag om nyt navn til pladsen. Forslaget er at opkalde pladsen efter tidligere borgmester Betty Carstensen enten i form af Borgmester Betty Carstensens Plads eller Bettys Plads.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen anbefaler, at det nye bytorv på Torvegade 10 navngives med et nyt navn, der relaterer sig til enten Varde bys kulturhistorie eller til bytorvets formål med at binde naturen ved åen sammen med midtbyen, og ikke mindst torvets, handelsliv og kulturhistorie.

Hvis det nye bytorv skal have et officielt vejnavn og dermed postadresse, må navnet ikke genfindes i samme postdistrikt eller i en radius af 10 km. Det anbefales endvidere, at veje ikke navngives efter nulevende personer.

I forbindelse med navngivningen bør Udvalget være opmærksom på følgende overvejelser:

- Skal pladsens navn også være postadresse i lighed med Torvet, eller er der tale om stedsbetegnelse i lighed med KulturSpinderiet Varde, hvor postadresser er fastholdt på Vestervold og Kærvej?
- Hvordan skal afgrænsningen af pladsen være – dækker navnet alene Torvegade 10 eller hele området ned mod åen?
- Skal navnet indgå i sammenhæng til navne på andre veje eller pladser i området, som forventes omdannet til en ny bydel i de kommende år, jf. masterplanen for området mellem åen og Slotsgade?

Forvaltningen vurderer, at det nye navn skal være en stedsbetegnelse, der alene omfatter Torvegade 10.

Omdannelsen af pladsen indgår som del af områdefornyelsen af midtbyen, og i områdefornyelsen er brugerinddragelsen et centralt element. Derfor foreslår forvaltningen, at der udskrives en konkurrence, hvor alle interesserede får mulighed for



at foreslå nyt navn til pladsen. Det anbefales, at konkurrencen bliver kort, hvorved udvalgets valg af navn kan offentliggøres i forbindelse med indvielsen af det nye bytorv.

Retsgrundlag

Lov om offentlige veje
Lov om BBR

Økonomi

Udgifter til en konkurrence vil kunne holdes inden for en ramme på 5.000 kr., der kan finansieres inden for eksisterende budgetter.

Høring

Ingen

Bilag:

1	Åben Kortbilag Torvegade 10 Varde	25834/15
2	Åben _SHELL-GRUNDEN_PLAN_1@200_A3.pdf	163889/14

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,

at Udvalget anmoder forvaltningen om at igangsætte en navnekonkurrence for de to nævnte matrikler med henblik på, at Udvalgets beslutning om nyt navn kan offentliggøres ved indvielsen af det nye bytorv.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 05-03-2015

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



407. Planstrategi 2015

Dok.nr.: 7651

Sagsid.: 14/977

Initialer: 44455

Åben sag

Sagsfremstilling

Byrådet skal inden udgangen af første halvdel af den kommunale valgperiode offentliggøre en planstrategi, der beskriver byrådets strategi for kommunens udvikling, planerne om nødvendige revisioner af kommuneplanen og vurdering af udviklingen og den gennemførte planlægning siden vedtagelsen af seneste kommuneplan. Sidstnævnte punkter fremgår af redegørelsen, der vedhæftes som tillæg til planen.

Planstrategien indeholder denne gang et afsnit om Storbyregion vest, der er fælles for Esbjerg, Fanø og Varde Kommuner. Afsnittet beskriver bl.a. den fælles indsats omkring turisme, infrastruktur og bosætning.

Herudover indeholder planstrategien følgende hovedafsnit:

- "Vi i naturen", hvori det bl.a. fremgår, at byrådet vil arbejde for let adgang til naturen og videreudvikle sammenhængen mellem landbrug og natur.
- Byliv og kultur, hvori det bl.a. fremgår, at byrådet vil arbejde for at styrke detailhandlen og skabe nye mødesteder i byer, hvor butikkerne mister betydning.
- Bosætning, hvori det bl.a. fremgår, at byrådet vil arbejde for at styrke den positive befolkningsudvikling i Varde by og skabe individuel planlægning med fokus på den enkelte bys behov og udvikling.
- Erhverv og turisme, hvori det bl.a. fremgår, at byrådet vil arbejde for at synliggøre og styrke Varde og Ølgod som kommunens erhvervscentre.

Turismeindsatsen skal fortsat styrkes især med fokus på turisme i naturen.

Varde Kommunes vision, "Vi i naturen", vil have indflydelse på det fremadrettede planarbejde, og planstrategien lægger derfor op til en fuld revision af kommuneplanen.

Tilknyttet planstrategien er Agenda 21-strategien, der ligeledes skal offentliggøres inden udgangen af første halvdel af den kommunale valgperiode. Agenda 21-strategien gør rede for kommunens bidrag til en bæredygtig udvikling i det 21. århundrede.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at planstrategien vil danne et godt udgangspunkt for at fastholde og styrke bosætning og erhvervsudvikling i kommunen.

Forvaltningen lægger op til, at planstrategi inkl. redegørelse sendes i offentlig høring i 8 uger. Sideløbende hermed vil forvaltningen indkalde formændene for udviklingsrådene, Grønt råd og repræsentanter for erhvervslivet til drøftelser om strategien.

De statslige udmeldinger er endnu ikke udsendt fra ministeriet, men vil sammen med byrådets strategi danne grundlag for den kommende kommuneplanrevision.

Konsekvens i forhold til visionen

Gennem bl.a. afsnittet "Vi i naturen" har strategien stor fokus på udmøntning af visionen.

**Retsgrundlag**

Planloven.

Økonomi

Ingen

Høring

Forslag til planstrategi med redegørelse skal i offentlig høring i 8 uger, jævnfør § 23a, stk. 5 i planloven, før planstrategien kan endeligt vedtages.

Bilag:

1	Åben	Agenda 21 2015	21976/15
2	Åben	Forslag til Planstrategi 2015	21975/15
3	Åben	Forslag til Planstrategi 2015 - redegørelse	21973/15

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at forslag til planstrategien og Agenda 21-strategien godkendes,

at forslag til planstrategien sendes i offentlig høring.

Beslutning Direktionen den 25-02-2015

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt og sagen oversendes til Byrådet

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 05-03-2015

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt. De faldne bemærkninger indarbejdes i planen inden Økonomiudvalgsmødet.

**408. Regnskab 2014 - Udvalget for Plan og Teknik**

Dok.nr.: 7586

Sagsid.: 15/231

Initialer: 37216

Åben sag**Sagsfremstilling**

Regnskab 2014 for Udvalgets område fremsendes til behandling og indstilling overfor økonomiudvalget.

Det regnskabsmæssige resultat:

	1.000 kr.
Oprindeligt budget 2014	110.243
Tillægsbevillinger vedr. budgetoverførsler fra tidligere år	-105
Øvrige tillægsbevillinger i 2014 inkl. refusioner fra barsels- og langtidshværsapulje, ejendomsvedligeholdelse m.v.	2.852
Korrigeret budget inkl. overførsler	112.990
Regnskab 2014	105.320
Mindre/forbrug i forhold til bevilling	7.670

Af mindreforbruget på 7,7 mio. kr. overføres 4,0 mio. kr. fra 2014 til 2015. Resten på 3,7 mio. kr. overføres ikke.

Forslag til udvalgsbemærkninger

Udvalgsbemærkningerne er en overordnet redegørelse for hvert udvalg, som indgår i kommunens årsberetning.

Forslag til specielle bemærkninger

Specielle bemærkninger fungerer som regnskab for de meddelte bevillinger, og herunder forklaring på afvigelser mellem de faktiske og de forventede forhold.

Oversigt over afsluttede og igangværende anlægsprojekter

Der er vedlagt en oversigt over afsluttede og igangværende anlægsprojekter pr. 31. december 2014, med angivelse af status.

Desuden er vedlagt opgørelse over byggemodninger pr. 31. december 2014.

Retsgrundlag

Styrelsesloven

Økonomiregulativet

Høring

Ingen

Bilag:

1	Åben Regnskab 2014 - Udvalget for Plan og Teknik	26484/15
2	Åben Anlæg 2014 - Udvalget for Plan og Teknik	27122/15
3	Åben Regnskab 2014 - Byggemodninger	23601/15
4	Åben Regnskab 2014 - Generelle bemærkninger - Udvalget for Plan og Teknik	12749/15



5 Åben Regnskab 2014 - Specielle bemærkninger - Udvalget for Plan og
Teknik

4935/15

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Økonomiudvalget,

at opgjort mindreforbrug på 7,7 mio. kr. godkendes,

at udvalgsbemærkningerne godkendes,

at specielle bemærkninger godkendes,

at afsluttede anlægsregnskaber for 2014 godkendes,

at redegørelsen vedrørende igangværende anlæg godkendes, og

at opgørelse af byggemodninger godkendes.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 05-03-2015

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

**409. Budgetoverførsler til 2015 - Udvalget for Plan og Teknik**

Dok.nr.: 7610

Sagsid.: 15/231

Initialer: 37216

Åben sag**Sagsfremstilling**

Muligheden for at overføre mindre- og merforbrug til senere budgetår fremgår af retningslinjerne for aftalestyringen i Varde Kommune.

Driftsbudget

På udvalgets område er der følgende mindreforbrug i forhold til budgettet for 2014:

Afrundet til mio. kr.	Korrigeret budget	Forbrug	Mindreforbrug
Inden for rammen	97,7	93,9	3,8
Uden for rammen	14,3	10,5	3,8
Uden for rammen - 100 % overførsel	0,1	0,1	0,0
Lederlønninger	0,9	0,9	0,0
I alt	113,0	105,3	7,7

Budgettet er fordelt på aftaleholderne Drift, Teknik og Miljø samt Plan og Byg. Inden for rammen gælder, at aftaleholderens mindre- eller merforbrug ligger inden for 5 % af det korrigerede budget.

I de specielle bemærkninger til regnskabet har aftaleholderne givet forklaring på budgetafvigelserne, og det fremgår i hvilket omfang mer- og mindreforbrug overføres til 2015.

Budget uden for rammen vedrører vejafvanding og vintervedligeholdelse.

Budget uden for rammen med 100 % overførsel vedrører projekt om kystsikring i samarbejde med Kystdirektoratet.

Lederlønninger indgår i Direktionens ramme, og de er ikke omfattet af aftalestyring.

Anlægsbudget

Af bilag fremgår oversigt over anlægsprojekter, der er afsluttet i 2014 samt anlægsprojekter, der videreføres i 2015.

Desuden fremgår fortegnelse og status på byggemodningsprojekter af bilag.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at der af aftaleholderens samlede mindreforbrug inden for rammen kan overføres 3.823.081 kr., i overensstemmelse med redegørelser i de specielle bemærkninger.

Uden for rammen med 100 % overførsel overføres mindreforbrug på 143.608 kr.

Mindreforbruget på lederlønninger på i alt 9.689 kr. vurderes at kunne overføres til 2015.



Anlægsbudgettet på 31.225.548 kr. vedrørende ikke afsluttede projekter vurderes at kunne overføres til 2015 til gennemførelse af disse.

Tilsvarende vurderes det, at uforbrugt budget til byggemodninger 6.835.584 kr. kan overføres til 2015.

Retsgrundlag

Kommunens økonomiregulativ
Koncept for aftalestyring

Økonomi

Ingen

Høring

Ingen

Bilag:

1	Åben	Regnskab 2014 - Udvalget for Plan og Teknik	27246/15
2	Åben	Budgetoverførsler til 2015 - Udvalget for Plan og Teknik	23597/15
3	Åben	Anlæg 2014 - Udvalget for Plan og Teknik	23594/15
4	Åben	Byggemodninger 2014	23601/15

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Økonomiudvalget,

at der overføres mindreforbrug inden for rammen på 3.823.081 kr.,

at der overføres mindreforbrug på lederløn med 9.689 kr.,

at der overføres mindreforbrug uden for rammen med 100 % overførsel med 143.608 kr.,

at der overføres anlægsbudget med 31.225.548 kr. til færdiggørelse af ikke afsluttede anlægsprojekter, og

at der overføres ikke forbrugt budget til byggemodninger med 6.835.584 kr.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 05-03-2015

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



410. Vejsyn - Afvanding af delstrækning af Kærnevej, Nr. Nebel

Dok.nr.: 7519

Sagsid.: 14/4600

Initialer: krhj

Åben sag

Sagsfremstilling

Kærnevej, der udgår fra Vesterhavsvej nord for Nr. Nebel, er på de første 555 lb. m en offentlig kommunevej, mens den resterende strækning på ca. 2,5 km mod nordvest er en privat fællesvej, der betjener en række ejendomme og jorder.

Kørebanen på den private del af vejen vedligeholdes af et vejlav efter en privatretlig aftale.

Den 23. april 2014 blev der på begæring af en af lodsejerne ved vejen afholdt vejsyn om afvanding af en delstrækning på ca. 400 lb. m. Protokollen fra vejsynet er vedlagt.

På vejsynet blev henvist til en tidligere aftale om at tilføre strækningen mere grus og samtidig genetablere en tidligere grøft. Der er ikke enighed om, hvorvidt aftalen er gennemført.

Forvaltningens vurdering

Der er ikke opnået enighed om et fælles forslag. Derfor har forvaltningen udarbejdet en kendelse, der pålægger lodsejerne at etablere en vejafvandingsgrøft i vejens sydvestlige side over en strækning på ca. 400 lb. m. Udgiften til etableringen afholdes af vejlauget og fordeles efter samme principper som øvrige udgifter til vejens vedligehold.

I forbindelse med høringen af forslaget til kendelse er der indkommet bemærkninger fra vejlavet og en af lodsejerne.

De indkomne bemærkninger er vedhæftet. Forvaltningen har i vedhæftede notat behandlet de indkomne bemærkninger, der ikke har givet anledning til at ændre i forslaget til kendelsen.

Retsgrundlag

Lov om private fællesveje

Økonomi

Alle omkostninger afholdes af lodsejerne ved Kærnevej.

Høring

Forslag til kendelse har været sendt i høring ved de berørte lodsejere.

Bilag:

1	Åben	Endelig udgave af protokol fra vejsyn Kærnevej	85565/14
2	Åben	Bemærkninger til kendelse fra Kristian Høj, Kærnevej	18949/15
3	Åben	Notat omkring indsigelser til forslag til kendelse for Kærnevej.	22292/15
4	Åben	Bilag til bemærkninger til kendelse fra Kristian Høj, Kærnevej	18957/15
5	Åben	Indsigelse fra Johndanielsen dateret 10. februar 2015	22035/15



- 6 Åben Endelig kendelse for den private fællesvej Kærvej
7 Åben Følg brev til endelig kendelse Kærvej

25867/15
24097/15

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,

at kendelsen vedtages som gældende.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 05-03-2015

Fraværende: Connie Høj

Connie Høj erklærede sig inhabil og forlod mødet under behandling af sagen.

Udvalget besluttede,

at kendelsen vedtages som gældende fra dags dato.



411. Ønske om opklassificering af Tarpvej, Billum

Dok.nr.: 7560

Sagsid.: 12/1054

Initialer: haba

Åben sag

Sagsfremstilling

Tarpvej er en privat fællesvej ved Billum, som forbinder Kildegårdvej med Ho Bugtvej. Vejen er en grusvej og den forløber parallelt med Tarpbagevej.

I de gamle kommuner lå der nogle gamle aftaler om, at kommunerne vedligeholdte en række grusveje, som havde status af private fællesveje. En af disse veje var Tarpvej, som var blevet vedligeholdt af Varde Kommune siden begyndelsen af 1970'erne.

Byrådet besluttede 7. december 2010 i forbindelse med kommunens spareplan at ophæve disse gamle aftaler, og lade vedligeholdelsen overgå til de vejberettigede grundejere.

Beslutningen blev truffet dels for at behandle grundejerne ved de private fællesveje ens, dels for at spare penge på kommunens driftsbudget. Desuden er der ikke hjemmel i vejloven til at kommunen vedligeholder private fællesveje.

Der har efterfølgende været en del korrespondance med lodsejerne fra Tarpvej.

Lodsejerne var utilfredse med beslutningen og fremførte, at de mente, sliddet på vejen i overvejende grad skyldtes uvedkommende færdsel på strækningen.

Lodsejerne blev orienteret om, at de kan søge om opsætning af skiltning imod uvedkommende færdsel, hvis de mente, der var et problem på strækningen. Dette er ikke sket.

Der har endvidere været afholdt en række møder med lodsejerne, hvor sagen er drøftet.

I juli 2014 blev lodsejerne orienteret om, at man på nuværende tidspunkt ingen planer havde om en opklassificering af Tarpvej til offentlig vej.

Lodsejerne har efterfølgende holdt et møde, hvor de har drøftet den indbyrdes fordeling af udgifterne til vedligeholdelsen.

Sagen om opklassificeringen af Tarpvej er nu blevet rejst på ny efter ønske fra byrådsmedlem Tina Agergaard Hansen.

Tina Agergaard Hansen anfører, at ejeren af Hobbydyrenes Foderbutik, som ligger ved Tarpvej, har ret, når han anfører, at vejens funktion har ændret sig betydeligt siden 1972, og at kommunen derfor bør se på, om vejen opfylder betingelserne for opklassificering til en offentlig vej. Tina Agergaard Hansen anfører, at man ved sagens behandling skal være opmærksom på, at kommunen gerne vil fremstå som erhvervsvenlig, og at man netop her har en mindre erhvervsvirksomhed, som er blevet pålagt en uventet udgift.



I 2012 opsagde Varde Kommune 23 aftaler om kommunal vedligeholdelse af privat fællesveje. Det drejede sig om en blanding af blinde og gennemgående grusveje rundt omkring i kommunen.

Ud over disse private fællesveje har vi i kommunen en lang række private fællesveje, hvor lodsejerne altid har betalt for vedligeholdelsen selv.

Kommunalbestyrelsen kan ifølge bestemmelserne i Vejloven beslutte at optage private fællesveje som kommuneveje.

Der findes ingen regler i Privatvejsloven om, hvornår en privat fællesvej på landet bør optages som offentlig vej.

Langs Tarpvej ligger landbrugsarealer og nogle beboelsesejendomme, hvor der på en enkelt drives en mindre erhvervsvirksomhed med blandt andet salg af dyrefoder.

Vejen ligner mange andre gennemgående private fællesveje i kommunen.

Der er foretaget en trafiktælling på Tarpvej i 2013. Tællingen viste en ÅDT på 33 biler/døgn i den sydlige ende og på 51 biler/døgn i den nordlige ende. Det er ikke ud fra tællingen muligt at se, hvor mange af disse bilister, der havde ærinde på Tarpvej.

Bilister i området har mulighed for at anvende den offentlige vej Tarphagevej, som forløber parallelt med Tarpvej.

Strækningen er derfor ikke nødvendig for afviklingen af den almene trafik i området.

Forvaltningens vurdering

Tarpvej er en lille grusvej og Tarphagevej en gennemgående trafikvej. Forvaltningen vurderer derfor, at kun bilister med ærinde i nærområdet fristes til at bruge Tarpvej som en genvej.

Hvis Tarpvej besluttes optaget som offentlig vej, må man forvente henvendelser med tilsvarende ønsker fra lodsejere ved en række andre private fællesveje i kommunen.

Retsgrundlag

Vejloven
Privatvejsloven

Økonomi

Vedligeholdelsen af offentlige grusveje med vejslæb og lejlighedsvis tilførsel af grus, koster i gennemsnit kommunen ca. 10.000 kr./km grusvej.

Høring

Ingen

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,

at man meddeler afslag på ønsket om optagelse af Tarpvej som offentlig vej.

**Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 05-03-2015**

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



412. Etablering af omløbsstryg ved Karlsgårde Dambrug

Dok.nr.: 7293

Sagsid.: 14/4628

Initialer: 47624

Åben sag

Sagsfremstilling

Varde Kommune skal etablere en passage ved Karlsgårde Dambrug i Skonager Lilleå som led i de statslige vandplaner. Karlsgårde Dambrug er lukket, og passagen etableres på dambrugsarealet.

Der er i efteråret 2013 udarbejdet et projekt til etablering af et omløbsstryg. Projektet har været i høring i 8 uger. Der er kommet 2 bemærkninger, som er vedlagt som bilag.

Projektet finansieres af Naturstyrelsen/NaturErhvervsstyrelsen, som har givet tilsagn til gennemførelsen af projektet.

I projektet er der to lodsejere. Det er Varde Kommunes opgave at indgå aftalerne med lodsejerne, men det er Naturstyrelsen/NaturErhvervsstyrelsen, der efterfølgende skal godkende det aftalte beløb. Finansieringen af lodsejererstatningerne ligger ligeledes hos Naturstyrelsen/NaturErhvervsstyrelsen.

Varde Kommune vil forsøge at indgå frivillige aftaler med lodsejerne, men hvis dette ikke lykkes, indstiller forvaltningen, at Varde Kommune udnytter muligheden for ekspropriation, jf. vandløbslovens § 71.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at projektet vil skabe gode miljømæssige forhold i vandløbet og skabe den fornødne passage forbi Karlsgårde Dambrug. For at sikre projektets gennemførelse, bør der eksproprieres i tilfælde af, at der ikke kan indgås frivillige aftaler.

Konsekvens i forhold til visionen

Etablering af et omløbsstryg ved Karlsgårde Dambrug vil skabe passage for bl.a. fisk til at vandre op i Skonager Lilleå. Projektet er et skridt på vejen til at skabe bedre miljøforhold i åen og dermed øge mulighederne for flere friluftsjakter langs vandløb og i nærområdet.

Retsgrundlag

Vandløbsloven

Økonomi

Udgifterne til projektet og til lodsejererstatningerne er fuldt finansieret af Naturstyrelsen/NaturErhvervsstyrelsen.

Høring

Ingen

**Bilag:**

- | | | |
|---|--|-----------|
| 1 | Åben Omløbsstryg ved Karlsgårde Dambrug.pdf | 77152/14 |
| 2 | Åben Høringssvar: Restaureringsforslag i høring Orten Dambrug, Karlsgårde dambrug og Linding mølle | 124076/14 |
| 3 | Åben Høringssvar til Projektforslag Karlsgårde Dambrug | 107012/14 |

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at Varde Kommune eksproprierer de nødvendige arealer, hvis der ikke kan indgås frivillige aftaler med lodsejerne.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 05-03-2015

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



413. Høring - Forslag til Natura 2000-planer for perioden 2016-2021

Dok.nr.: 7515
Sagsid.: 15/1807
Initialer: niep
Åben sag

Sagsfremstilling

Naturstyrelsen har sendt forslag til Natura 2000-planer for perioden 2016-2021 i høring hos berørte parter. Planerne afløser tilsvarende planer for perioden 2010-2015. Fristen for at indsende høringssvar er den 10. april 2015.

Varde Kommune har i alt ni Natura 2000 områder. For hvert område er der udarbejdet en basisanalyse, en Strategisk Miljøvurdering og et forslag til en Natura 2000-plan.

Når Natura 2000-planerne er vedtaget, skal kommunerne omsætte planerne til konkrete Natura 2000-handleplaner for de enkelte områder samt sikre gennemførelsen af indsatsen for de privatejede arealer. Alle indsatser for private lodsejere sker på frivillig basis, og finansieres via forskellige ordninger – herunder ved kommunal finansiering. Naturstyrelsen har udarbejdet et virkemiddelnotat, der nærmere beskriver finansieringen.

Målet med planerne er at opfylde Danmarks forpligtigelser i forhold til EU's direktiver. Ligeledes kan planerne være med til at løfte Danmarks forpligtigelser med at stoppe tilbagegangen i biodiversiteten.

Planerne udstikker generelle retningslinjer for myndighedernes administration af områderne, sikringen af hydrologi, drift og pleje. Desuden skal der sikres levesteder for områdets arter og skabes robusthed og sammenhæng i områdets natur. De enkelte planer angiver yderligere en række områdespecifikke retningslinjer.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at planerne vil medvirke til at sikre en for kommunen værdifuld udvikling af naturen som et vigtigt aktiv for både borgerne og vore besøgende.

Der er sket en ændring af handleplanerne siden første planperiode. Efter aftale mellem staten og KL, er planerne nu opbygget over en mål- og rammestyringsmodel. Der er ikke specifikke krav med angivelser af antal hektar ny natur eller plejet natur i de nye planer. Til gengæld er der en forpligtigelse til at afrapportere hvilke indsatser, der er gennemført i forbindelse med igangsætningen af næste planperiode, og indsatsen vurderes i forhold til arternes og naturtypernes bevaringsstatus.

Det er forvaltningens vurdering, at nogle indsatser kan få betydning i forhold til drift af landbrugsarealer. Det drejer sig specielt om § 3 beskyttede arealer som eksempelvis strandengene langs Ho Bugt og engene i Varde Ådal. Alle indsatser sker på baggrund af frivillige aftaler og mod økonomisk kompensation.

Varde Kommunes medfinansiering af indsatsen i sidste planperiode skønnedes til 1 mio. kr. pr år, hvilket ligeledes er skønnet for den kommende planperiode. Varde Kommune fik i sidste planperiode DUT-midler på ca. 300.000 kroner til gennemførelse og administration af Natura 2000-planerne. Der er ikke gennemført DUT forhandlinger for



den kommende planperiode. Herudover forventes der afsat yderligere midler via kommunale omprioriteringer.

Konsekvens i forhold til visionen

Gennemførelse af Natura 2000-planerne vurderes at være et af de grundlæggende redskaber, der understøtter de naturværdier, der er grundlaget for kommunens vision.

Retsgrundlag

Miljømålsloven

Bekendtgørelse om kommunalbestyrelsernes Natura 2000-handleplaner

Økonomi

Ingen i forbindelse med høring

Høring

Ingen

Bilag:

1	Åben	Virkemiddelnotat	19101/15
2	Åben	hoeringsbrev.pdf	19001/15
3	Åben	Natura 2000-plan for Danmark 2016-21.pdf	18997/15

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,

at forvaltningen bemyndiges til at fremsende høringssvar om, at Varde Kommune ingen bemærkninger har til det fremsendte høringmateriale, men at Varde Kommune forsat vil understrege vigtigheden af, at planernes mål skal hænge sammen med de økonomiske rammer.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 05-03-2015

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



414. Spildevandsplan for Varde Kommune

Dok.nr.: 7543
Sagsid.: 15/1988
Initialer: 46009
Åben sag

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte i 2010 Spildevandsplan 2010-2015 for Varde Kommune. Der er siden lavet 4 tillæg til spildevandsplanen, efterhånden som Varde Forsyning A/S har haft forslag til ændringer, der skulle godkendes.

Med godkendelse af tillæg 3 i 2012 blev der gennemført en stor ændring, som skal realiseres inden for 10 år fra godkendelsestidspunktet. Med tillæg 3 ændres kloakeringsformen i områderne Vrøgum, Agerbæk, Årre, Nordenskov, Næsbjerg, Roust og Routhøje, mulighederne for privat nedsivning af overfladevand samt kloakering af 2 lokalplanområder i Nymindegab og Næsbjerg.

I de 7 landsbyer udskiftes eksisterende fællessystem med et nyt separatsystem, hvor spildevand og regnvand bortledes i 2 separate ledninger. Spildevand afskæres til centralt renseanlæg, mens regnvand udledes lokalt.

Efter spildevandsbekendtgørelsens § 5, stk. 4 er der ikke kadence for, hvornår kommunalbestyrelsen skal ajourføre spildevandsplanen. Administrationen vil normalt igangsætte en proces med udarbejdelse af en ny spildevandsplan først i 2015, men da der er foretaget væsentlige ændringer i spildevandsplanlægning i 2012, er der ikke et stort behov for at igangsætte arbejdet endnu.

Analysearbejdet med at få vurderet, hvad der eventuelt skal gennemføres af ændringer i sommerhusområderne behandles både som et tema under klimatilpasningsplanen og den kommende spildevandsplan. Udvalget vil senere blive orienteret om dette særskilt, når de første undersøgelser foreligger.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at arbejdet med revision af spildevandsplanen kan udskydes, da der er rigeligt med opgaver i nuværende spildevandsplan med tillæg.

Retsgrundlag

Spildevandsbekendtgørelsen
Miljøbeskyttelsesloven

Økonomi

Ingen

Høring

Varde Forsyning A/S har oplyst, at der ikke er behov for at igangsætte en revision af spildevandsplanen lige nu.

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,



at opgaven med at udarbejde en revideret spildevandsplan udsættes.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 05-03-2015

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



415. Varde Kommunes vandhandleplan 2010 - 2015

Dok.nr.: 7538
Sagsid.: 15/1961
Initialer: 47624
Åben sag

Sagsfremstilling

Med baggrund i de statslige vandplaner godkendte Byrådet 6. november 2012 den første vandhandleplan 2010-2015 for Varde Kommune. De statslige vandplaner blev efterfølgende kendt ugyldige, og de endelige statslige vandplaner blev først godkendt 27. oktober 2014. Vandplanerne er fortsat gældende i perioden 2010-2015, og den vil således kun have en kort levetid.

Forvaltningen har med baggrund i den nu vedtagne vandplan tilrettet den tidligere godkendte vandhandleplan. Af væsentlige ændringer kan nævnes, at indsatsen om ændret vandløbsvedligeholdelse er taget ud sammen med indsatser for ca. 700 m rørlagte vandløb.

Der skal i Varde Kommune skabes passage ved 52 spærringer i vandløb, genåbnes 2,31 km rørlagte vandløb og laves 0,5 km vandløbsrestaurering.

For de øvrige områder spildevand, dambrug og grundvand, er der kun mindre ændringer.

Der er gennemført tekniske forundersøgelser for 36 spærringer, ca. 2 km rørlagte strækninger og 0,5 km vandløbsrestaurering, og der er ved at blive gennemført realiseringsprojekter ved 3 spærringer.

Hvorledes de tilbageværende indsatser skal finansieres har staten endnu ikke udmeldt, men det forventes, at indsatserne skal realiseres over de kommende år, samtidig med Vandområdeplanen (vandhandleplan 2).

Forvaltningens vurdering

Gennemførelsen af indsatserne sker gennem en tæt og tidlig dialog med de berørte lodsejere. Alle kommunale afgørelser vil kunne påklages. Der er risiko for, at de mere komplicerede sager kan ende i klagesystemet.

Konsekvens i forhold til visionen

Gennemførelsen af indsatser i vandhandleplanen vil skabe bedre natur med en øget biodiversitet. Der skabes passage for fisk og fauna, så de kan vandre, og de kan sprede sig på langt flere strækninger af kommunens vandløb. Indsatserne er et skridt på vejen til at skabe bedre miljøforhold i vandløbene og dermed øge mulighederne for flere friluftsjakter langs vandløb og i nærområdet.

Retsgrundlag

Lov om miljømål
Bekendtgørelse om kommunale vandhandleplaner

Økonomi

Gennemførelsen af forundersøgelser og efterfølgende realiseringsprojekter for de nævnte indsatser i vandhandleplanen er finansieret af staten.

**Høring**

Sendes i offentlig høring i 8 uger.

Bilag:

- | | | | |
|---|------|---|----------|
| 1 | Åben | Varde Kommunes Vandhandleplan | 19779/15 |
| 2 | Åben | Varde Kommunes Vandhandleplan - Bilagsdel | 19778/15 |

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at forslag til Vandhandleplan 2010-2015 for Varde Kommune, godkendes og sendes i offentlig høring i en periode på 8 uger.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 05-03-2015

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



416. Strategisk energiplan for Varde Kommune 2014-2018

Dok.nr.: 7531
Sagsid.: 11/10408
Initialer: 46009
Åben sag

Sagsfremstilling

Forslag til den strategiske energiplan for Varde Kommune 2014-2018 har været i offentlig høring i 3 måneder fra 15. oktober 2014 til 15. januar 2015. Kommunen har modtaget i alt 2 høringssvar: Ét samlet høringssvar fra varmegværkerne i Varde Kommune og et svar DONG Gas Distribution A/S (DGD).

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen finder, at DONGs og varmeselskabernes høringssvar indeholder flere udmærkede råd og anbefalinger, som forvaltningen kan benytte sig af i det videre arbejde med energiplanlægningen. Forvaltningen vil inddrage DGD, varmegværkerne og andre relevante samarbejdspartnere i det videre arbejde, efterhånden som der tages fat i de enkelte områder.

Høringssvar har ikke givet anledning til at ændre i det oprindelige dokument med undtagelse af en forkert angivelse af DONG Gas Distribution.

Konsekvens i forhold til visionen

En bæredygtig energiforsyning, et balanceret energiforbrug og et CO₂-neutralt energisystem vil forebygge klimaforandringer og dermed beskytte vores nuværende natur.

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten

Den strategiske energiplan er frivillig for kommunerne at udarbejde

Økonomi

Planen har ingen direkte økonomiske konsekvenser for Varde Kommune.

Høring

Planen har været i offentlig høring i 3 måneder.

Bilag:

1	Åben	Fjernvarmegværkernes fælles høringssvar med forvaltningens bemærkninger (Strategisk energiplan for Varde Kommune 2014-2018).docx	19866/15
2	Åben	DGDs (DONGs) høringssvar med forvaltningens bemærkninger (Strategisk Energiplan for Varde Kommunes 2014-2018).docx	19865/15
3	Åben	Høringssvar fra fjernvarmegværkerne, inkl. Varde Forsyning	18459/15
4	Åben	Høringssvar fra DGD (DONG)	18453/15
5	Åben	Forslag til Strategisk Energiplan for Varde Kommune - 2014-2018	140026/14

**Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at den Strategiske Energiplan for Varde Kommune 2014-2018 vedtages.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 05-03-2015

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



417. Fortsat medlemskab af Greenet?

Dok.nr.: 7577

Sagsid.: 15/2235

Initialer: 38869

Åben sag

Sagsfremstilling

Varde Kommune er sammen med Billund, Vejen, Esbjerg og Fanø kommuner medlem af miljønetværket Greenet. Formålet med Greenet er at etablere og støtte samarbejdet mellem offentlige myndigheder og virksomheder på miljøområdet.

Der er pt. 145 aktive medlemmer i netværket, heraf 18 virksomheder fra Varde Kommune. Der er cirka samme antal medlemsvirksomheder i Vejen og Billund Kommune, mens Esbjerg Kommune har langt flest medlemmer. Varde Kommune støtter igennem netværket disse virksomheders miljøarbejde og er i god dialog med dem. Medlemskabet af Greenet er dermed en del af erhvervsservicen i Varde Kommune.

En af hjørnestenene i Greenet er virksomhedernes arbejde med miljøredegørelser, som skal vise, at de er på forkant med miljøarbejdet. Igennem Greenet har virksomhederne adgang til Kemiguiden, som hjælper virksomhederne med at holde styr på brugen af kemikalier. Derudover er der nedsat en række erfa-netværksgrupper, med deltagere fra både virksomheder og kommuner, bl.a. indenfor områderne affald, varmforsyning, tilsynskampagner og miljøsagsbehandling. I nogle af netværkene er det også muligt for virksomheder at deltage, selvom de ikke er medlem af netværket, f.eks. indenfor varmforsyning, hvor en del fjernvarmeværker fra Varde Kommune er repræsenteret.

Varde Kommune betaler årligt 162.000 kr. for medlemskabet af Greenet.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at medlemskabet af Greenet har en række fordele for både medlemsvirksomhederne og kommunernes miljøsagsbehandling. Netværket er også med til at skabe en bedre dialog mellem virksomheder og miljøsagsbehandlere, ligesom netværksdannelsen med nabokommunerne er vigtig.

Varde Kommune har stor indflydelse på, hvad netværket skal arbejde med, og der bliver løbende arrangeret kurser, som er skræddersyet til virksomheder og kommunernes praktiske behov.

Igennem Greenet hjælper kommunerne virksomhederne med at finde grønne løsninger, som også giver sorte tal på bundlinjen.

Konsekvens i forhold til visionen

Medlemskabet af Greenet understøtter fint Varde Kommunes vision, da det er med til at skabe grønne, men omkostningseffektive løsninger i samarbejde med virksomhederne, og Greenet vil sagtens kunne bringes yderligere i spil i forhold kommunens vision.

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten

**Høring**

Ingen

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,

at Udvalget drøfter medlemskabet i forhold til udarbejdelsen af råderumskataloget.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 05-03-2015

Fraværende: Anders Linde

Udvalget ser ikke noget til hindrer for at medlemsskabet kan indgå som et element i rådighedskataloget.



418. Evaluering af det Rådgivende Udvalg for Vadehavet

Dok.nr.: 7484

Sagsid.: 14/14300

Initialer: 38584

Åben sag

Sagsfremstilling

Borgmestrene for de fire vadehavskommuner besluttede i juni 2012, at det Rådgivende Udvalg for Vadehavet (RUV) indtil videre opretholdes i sin nuværende form, og at der i foråret 2014 skulle foretages en evaluering af dets arbejde.

Evalueringen af RUV er nu gennemført, jf. rapport som er vedlagt som bilag.

Evalueringens formål har været, dels at belyse udvalgets hidtidige arbejde, dels at understøtte en beslutning om den fremtidige organisering af rådgivningen til de politiske beslutningstagere og myndigheder.

Hovedkonklusionerne af evalueringen er:

- I vurderingen af snitflader og relationer mellem RUV og andre rådgivningsorganer med relation til Vadehavet fandt man ikke væsentlige overlap mellem de områder, der bliver behandlet. Det vurderes, at der snarere er tale om, at man i de forskellige råd og udvalg udfylder forskellige roller. Derudover er der forskel på, hvilket geografisk område der dækkes, eksempelvis arbejder Nationalparkrådet inden for Nationalparkens afgrænsning, de grønne råd arbejder indenfor de enkelte kommunegrænser, hvor RUV har muligheden for at vejlede kommuner og andre myndigheder i kommunernes samlede område, og på tværs af kommunegrænserne. RUV kan i trilateralt henseende bidrage med input til sine repræsentanter ift. trilaterale problemstillinger, som de via deres organisation kan bringe i spil overfor det Trilaterale Vadehavsforum.
- Myndighedernes vurdering af den indsats der bliver lagt i RUV er, at både de kommunale såvel som de statslige aktører i udvalget udtrykker tilfredshed med dets indsats omkring den aktive og passive rådgivning. Den brede debat vurderes blandt de fleste som det væsentligste resultat for udvalget, fordi den har medført mere afbalancerede beslutninger i vadehavsspørgsmål, end det ellers ville have været tilfældet.
- Et stort flertal af repræsentanterne i udvalget mener, at det også bør eksistere i årene fremover, men hver femte vurderer, at det efterhånden har udspillet sin rolle og bør afvikles. Fortalerne for bevarelse af udvalget argumenterer typisk med, at der fortsat er brug for den brede debat om vadehavsspørgsmål, der ikke kan varetages af andre af de rådgivende organer omkring vadehavsspørgsmål. Udvalgets medlemmer har - i modsætning til eksempelvis Nationalpark Rådets medlemmer - retten til af egen drift at rejse problemstillinger, som udvalgets medlemmer (herunder kommunerne) ønsker drøftet. Repræsentanterne, som ønsker udvalget afviklet, er kendetegnet ved at mene, at det ikke længere har en reel funktion, og at allerede kendte synspunkter blot bliver gentaget på udvalgs møderne.

Der tegner sig på baggrund af evalueringen et billede af to forskellige modeller for RUV's fremtid. I den ene model videreføres udvalget i en tilpasset form, og i den anden bliver det afviklet.

**Forvaltningens vurdering**

På baggrund af, at den overvejende del af interessenterne finder, at udvalget stadig opfylder et væsentligt behov, dels omkring rådgivning af myndighederne, dels dialog mellem parterne, vurderes det, at det vil være hensigtsmæssigt at bibeholde udvalget – dog således at de fire vadehavskommuners direktører anmodes om at igangsætte udarbejdelsen af et forslag til tilpasning af kommissoriet.

I forbindelse med nationalparkens etablering – herunder oprettelse af dens bestyrelse og nationalparkrådet – er der allerede sket en vis tilpasning af RUV's arbejde, idet mødefrekvensen i 2013 og 2014 har været ca. 2 møder pr år.

Retsgrundlag

Ingen

Økonomi

Ingen

Høring

Sagen har været drøftet i RUV. Her tilkendegav mange, at man var af den opfattelse, at man har brug for RUV fremadrettet, men mange tilkendegav, at man ønskede en tilpasning af kommissoriet. Udvalget har en vigtig funktion i forhold til myndighedsrådgivningen og derudover indgår udvalget indirekte i et miljøpolitisk kredsløb med det trilaterale Vadehavsforum.

Bilag:

1 Åben Evaluering af det Rådgivende Udvalg for Vadehavet 17612/15

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at Det Rådgivende Udvalg for Vadehavet fortsætter, og

at der igangsættes en tilpasning af kommissoriet for det Rådgivende Udvalg for Vadehavet.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 05-03-2015

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

**419. Sager til kommende udvalgsmøder**

Dok.nr.: 7229

Sagsid.:

Initialer: 38107

Åben sag**Sagsfremstilling**April

- Energirenovering af julebelysning
- Boligområde i Varde Syd
- Ophævelse af del af Lokalplan 656 – område til erhvervsformål mellem Gellerup Plantagevej, Østre Omfartsvej og Roustvej i Varde
- Boligområde i Varde Syd

Maj

- Udbud – vedligehold af gadelys

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 05-03-2015

Fraværende: Ingen

Drøftet

**420. Formandens orientering til Tistrup News**

Dok.nr.: 7230

Sagsid.:

Initialer: 38107

Åben sag**Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 05-03-2015**

Fraværende: Ingen

Cykelbaner langs Houstrupvej

Cykelsti prioriteringer

Planstrategien



Bilagsliste

391. O Solcelleanlæg på Varde Kommunes bygninger
1. Oversigt til solcellestatus pr. feb. 2015 (19808/15)
393. O Status for etablering af ny toiletbygning i Ho
1. Referat af møde vedr. Friluftturisme i Vadehavet - Ho Havn mm - Møde_Varde_Kommune_HO_havn_mm_20112014.pdf (160533/14)
 2. Visualisering af toilet i Ho (21680/15)
 3. VS: Ho toiletbygning - Ho toiletbygning dimensioner.pdf (5125/15)
394. Evaluering - Seminedgravede containere på Blåvand og Hvidbjerg strand
1. Svar vedr. erfaringer med nedgravede containere ved Hvidbjerg og Blåvand Strand (18568/15)
 2. Oversigtskort (22440/15)
396. Prioritering af beløb afsat til sikring af skolepatruljer m.m.
1. Oversigtskort - Fodgængerfelt med skolepatrulje hvor der foreslås sikring med skolepatruljeblink ølgod.pdf (27470/15)
 2. Oversigtskort - Placering af ønsket fodgængerfelt i Outrup.pdf (27467/15)
397. Ønsker om fodgængerfelter i Ølgod
1. Oversigtskort over Ølgod med placering af ønskede fodgængerfelt.pdf (27460/15)
400. Prioritering af cykelstier til cykelpuljen og supercykelstipuljen
1. Kort - Varde - Starup (25528/15)
 2. Kort - Ølgod - Tarm (25527/15)
 3. Kort - Varde - Alslev (25526/15)
 4. Kort - Starup - Agerbæk (25525/15)
 5. Kort - Nr. Nebel - Bork Havn (25524/15)
 6. Kort over Grindstedbanen (25426/15)
 7. Nedlæggelse af Grindsted-banen - Høringsnotat (25425/15)
401. Ansøgning - Lokalplan for dagligvarebutik, Hjertingvej 50-56
1. Principansøgning Hjertingvej 50 m.fl (155606/14)
 2. Kortbilag Hjertingvej 50 og 56.pdf (22052/15)
 3. Varde butikker (73257/13)
402. Ændring af farver på døre og vinduer, Ærenprisvej 9, Henne Strand
1. Billeder af Ærenprisvej 9 (164208/14)
 2. A Lovliggørelse, Ærenprisvej 9, Henne Strand (89416/13)
 3. (Lukket bilag)
403. Lokalplan for sommerhusområder ved Vejers Strand
1. Samlede indsigelser (24485/15)
 2. Resumé af indkomne bemærkninger - forslag (157742/14)
 3. Lokalplan 05.02.L02 (24308/15)
404. Forslag - Kommuneplantillæg for område til boligformål og rekreative formål på Jægumsvej i Varde
1. Kommuneplantillæg nr_22.pdf (22595/15)



2. Krogen Miljøscreening(1).pdf (22663/15)
405. Forslag - Lokalplan for område til døgninstitution, parkering og rekreative formål ved Jægumsvej, Varde
 1. Krogen Miljøscreening((22234/15)
 2. Lokalplan 23.03.L03.pdf (22209/15)
406. Forslag - Navn for ny plads på Torvegade 10, Varde
 1. Kortbilag Torvegade 10 Varde (25834/15)
 2. _SHELL-GRUNDEN_PLAN_1@200_A3.pdf (163889/14)
407. Planstrategi 2015
 1. Agenda 21 2015 (21976/15)
 2. Forslag til Planstrategi 2015 (21975/15)
 3. Forslag til Planstrategi 2015 - redegørelse (21973/15)
408. Regnskab 2014 - Udvalget for Plan og Teknik
 1. Regnskab 2014 - Udvalget for Plan og Teknik (26484/15)
 2. Anlæg 2014 - Udvalget for Plan og Teknik (27122/15)
 3. Regnskab 2014 - Byggemodninger (23601/15)
 4. Regnskab 2014 - Generelle bemærkninger - Udvalget for Plan og Teknik (12749/15)
 5. Regnskab 2014 - Specielle bemærkninger - Udvalget for Plan og Teknik (4935/15)
409. Budgetoverførsler til 2015 - Udvalget for Plan og Teknik
 1. Regnskab 2014 - Udvalget for Plan og Teknik (27246/15)
 2. Budgetoverførsler til 2015 - Udvalget for Plan og Teknik (23597/15)
 3. Anlæg 2014 - Udvalget for Plan og Teknik (23594/15)
 4. Byggemodninger 2014 (23601/15)
410. Vejsyn - Afvanding af delstrækning af Kærnvej, Nr. Nebel
 1. Endelig udgave af protokol fra vejsyn Kærnvej (85565/14)
 2. Bemærkninger til kendelse fra Kristian Høj, Kærnvej (18949/15)
 3. Notat omkring indsigelser til forslag til kendelse for Kærnvej. (22292/15)
 4. Bilag til bemærkninger til kendelse fra Kristian Høj, Kærnvej (18957/15)
 5. Indsigelse fra Johndanielsen dateret 10. februar 2015 (22035/15)
 6. Endelig kendelse for den private fællesvej Kærnvej (25867/15)
 7. Følgebrev til endelig kendelse Kærnvej (24097/15)
412. Etablering af omløbsstryg ved Karlsgårde Dambrug
 1. Omløbsstryg ved Karlsgårde Dambrug.pdf (77152/14)
 2. Høringssvar: Restaureringsforslag i høring Orten Dambrug, Karlsgårde dambrug og Linding mølle (124076/14)
 3. Høringssvar til Projektforslag Karlsgårde Dambrug (107012/14)
413. Høring - Forslag til Natura 2000-planer for perioden 2016-2021
 1. Virkemiddelnotat (19101/15)
 2. hoeringsbrev.pdf (19001/15)
 3. Natura 2000-plan for Danmark 2016-21.pdf (18997/15)
415. Varde Kommunes vandhandleplan 2010 - 2015
 1. Varde Kommunes Vandhandleplan (19779/15)
 2. Varde Kommunes Vandhandleplan - Bilagsdel (19778/15)



416. Strategisk energiplan for Varde Kommune 2014-2018
1. Fjernvarmeværkernes fælles hørings svar med forvaltningens bemærkninger (Strategisk energiplan for Varde Kommune 2014-2018).docx (19866/15)
 2. DGDs (DONGs) hørings svar med forvaltningens bemærkninger (Strategisk Energiplan for Varde Kommunes 2014-2018).docx (19865/15)
 3. Hørings svar fra fjernvarmeværkerne, inkl. Varde Forsyning (18459/15)
 4. Hørings svar fra DGD (DONG) (18453/15)
 5. Forslag til Strategisk Energiplan for Varde Kommune - 2014-2018 (140026/14)
418. Evaluering af det Rådgivende Udvalg for Vadehavet
1. Evaluering af det Rådgivende Udvalg for Vadehavet (17612/15)



Underskriftsblad

Preben Friis-Hauge

Connie Høj

Anders Linde

Poul Rosendahl

Mads Sørensen

Kjeld Anker Espersen

Niels Christiansen